

**ПРОТОКОЛ № 1/2018 г.**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома**  
**№ 70 по ул. Руднева, г. Тулы.**

г. Тула

«20» июль 2018 г.

Место проведения: во дворе дома

Время проведения: 20 часов 00 минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup>	Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	%*
2543,60	<u>1438,7</u>	<u>56,56</u>

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.),  
на основании доверенности № \_\_\_\_\_, выданной Главой администрации города Тулы \_\_\_\_\_ (дата  
выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 56,56 %.

Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

\* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Тригорьева Л. В. помещение № 19, как собственника помещений многоквартирного дома (документ на право собственности № 37834005/19.04.04<sub>2</sub>).

**Повестка дня:**

1. **Процедурные вопросы:** выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. **Выборы Совета многоквартирного дома,** председателя Совета многоквартирного дома и утверждение срока их полномочий.
3. **Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени, соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Шейфер Е. В. (кв. 47), который (-ая) предложил (-а)  
Выбрать председателем собрания - Тимофеева Л. В. (кв. 19)  
Выбрать секретарем собрания - Леонову Н. В. (кв. 53)  
Выбрать членами счетной комиссии - Шербалову Ч. Н. (кв. 21)  
Шереметеву И. П. кв. 55

Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:

ЗА - 1438,7 (56,56%)  
ПРОТИВ - - (- %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - (- %)  
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания -  
Выбрать секретарем собрания -  
Выбрать членами счетной комиссии -

Тимофеева Л. В. (кв. 19)  
Леонову Н. В. (кв. 53)  
Шербалову Ч. Н. (кв. 21) Шереметеву И. П. кв. 55

Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По второму вопросу слушали Шереметеву И. П. (кв. 55), которая предложила избрать совет дома в следующем составе:

Тимофеева Л. В. (кв. 19)  
Шербалову Ч. Н. (кв. 21)  
Шейфер Е. Н. (кв. 47)  
Гущин Ю. В. (кв. 52)  
Леонову Н. В. (кв. 53)  
\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_)  
\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_)  
\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_)

Избрать председателем совета дома: Гущин Юрия Владимировича кв. 52  
Утвердить срок полномочий совета дома на один года (лет).

Голосовали:

ЗА - 1438,7 (56,56%)  
ПРОТИВ - - (- %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - (- %)  
Решение принято / не принято.

3. По третьему вопросу слушали Шербалову Ч. Н. (кв. 21), которая довела информацию, что собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» августа 2018г.

Голосовали:

ЗА - 1438,7 (56,56%)  
ПРОТИВ - - (- %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - (- %)  
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» августа 2018г..

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 70 по ул. Руднева, г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания:

Григорьев А. В. кв. № 19 А. Григорьев  
Фамилия Имя Отчество Подпись

Секретарь собрания:

Леонидов И. И. кв. № 53 И. Леонидов  
Фамилия Имя Отчество Подпись

Члены счетной комиссии:

Шереметьева И. И. кв. № 21 И. Шереметьева  
Фамилия Имя Отчество Подпись

Ильинская А. П. кв. № 55 А. Ильинская  
Фамилия Имя Отчество Подпись