

**ПРОТОКОЛ № 1 /2018 г.**  
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
№ 36А по ул. Мезенцева, г. Тулы.

г. Тула

« 8 » октября 2018 г.

Место проведения: во дворе дома

Время проведения: 18 часов \_\_\_\_\_ минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup>	Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	%*
1 618,9	1 223,2	75,55

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), на основании доверенности № \_\_\_\_\_, выданной Главой администрации города Тулы \_\_\_\_\_ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 75,55 %.

Кворум \_\_\_\_\_ (присутствует/отсутствует)

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

\* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Алексеевой Эммы Александровны помещения № 12, как собственника помещений многоквартирного дома (документ на право собственности 184020 от 02.07.01).

Повестка дня:

1. **Процедурные вопросы:** выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. **Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени, соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Батовкину Я.И., кв. 27, который (-ая) предложил (-а)  
Выбрать председателем собрания - Алексеву З.А. кв. 12.  
Выбрать секретарем собрания - Горбунову А.С. кв. 4.  
Выбрать членами счетной комиссии - Анненкову Я.А. кв. 7.

Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:

ЗА - 1223,275 %  
ПРОТИВ - - ( - %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - ( - %)  
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Алексеву З.А. (кв. 12),  
Выбрать секретарем собрания - Горбунову А.С. (кв. 4),  
Выбрать членами счетной комиссии - Анненкову Я.А. (кв. 7).

Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По второму вопросу слушали Алексеву З.А. (кв. 12), который довел информацию, что собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноябрь 2018г.

Голосовали:

ЗА - 1223,2 ( 75,5 %)  
ПРОТИВ - - ( - %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - ( - %)  
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноябрь 2018г.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 36А по ул. Мезенцева, г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй — действующей управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания: Алексеева З.А. кв. № 12 Алекс  
Фамилия Имя Отчество Подпись  
Секретарь собрания: Горбунова А.С. кв. № 4 А.С.  
Фамилия Имя Отчество Подпись  
Члены счетной комиссии: Анненкова Я.А. кв. № 7 Я.А.  
Фамилия Имя Отчество Подпись  
кв. № \_\_\_\_\_  
Фамилия Имя Отчество Подпись