

ПРОТОКОЛ № 1 /2018
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 5 кор. 1 по ул. Циолковского г. Тулы.

г. Тула

« 16 » октябрь 2018 г.

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
3 601,4	2 251,4	62,51

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере **62,51 %**.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

*** Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе Кондратьевой А.Ю. (кв. 61) как одного (-их) из собственников помещений многоквартирного дома.

Присутствовал представитель ООО «СтройМАКС» Ермолаев А.Н.

Повестка дня:

1. **Процедурные вопросы:** выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. **Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени, соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Петрову В.И., который (-ая) предложил (-а)
Выбрать председателем собрания – Кондратьеву О.Ю. (кв. № 61).
Выбрать секретарем собрания – Хмаренко О.В. (кв. № 14).
Выбрать членами счетной комиссии – Гребенщикову З.В. (кв. № 49).
Хромайкова В.И. (кв. № 1).

Голосовали:

ЗА - 2251,4 (100 %)
ПРОТИВ - - (- %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - (- %)
Решение принято / не принято.

2. По второму вопросу слушали Кондратьеву О.Ю. (кв. 61), которая довела информацию, что собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноябре 2018г.

Голосовали:

ЗА - 2251,4 (100 %)
ПРОТИВ - - (- %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - (- %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноябре 2018г.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №5 кор. 1 по ул. Циолковского г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации.

Председатель собрания:

Кондратьева О.Ю.

кв. № 61

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Секретарь собрания:

Хмаренко О.В.

кв. №

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Члены счетной комиссии:

Гребенщикова З.В.

кв. №

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Хромайкова В.И.

кв. №

Фамилия Имя Отчество

Подпись