

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «31» марта 2017 г.
Регистрационный номер протокола: № 1/17

Дата общего собрания (очная часть): «26» января 2017 г.
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Перекопская д. 3а
Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)
Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:
г. Тула, ул. Перекопская д. 3а (придомовая территория) в 18 ч. 00 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:
Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «27» января 2017 г. по «31» марта 2017 г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Перекопская д. 3а кв. № 62. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Перекопская д. 3а кв. № 62 до «31» марта 2017 г.

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

1. Мисоркина Елена Аракасьева,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 62, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности
2. _____,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № _____, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности
3. _____,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № _____, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на — листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Присутствующие на очной части общего собрания: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на 1 листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу, обладают 3776,3 голосов, что составляет 50,84% от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 7428,2 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 3776,3 голосов

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 7428,2 кв. м.

Кворум общего собрания составляет: 50,84 %.

Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об отказе от использования мусоропроводов.
3. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Мероприцу Е.А. (кв. № 62), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания - Нерожко В.Ф. (кв. № 70),
Выбрать секретарем собрания - Мероприцу Е.А. (кв. № 62),
Выбрать членами счетной комиссии - Корбелеву Н.Е. (кв. № 60),
(кв. №)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>3776,3</u> кв. м.	<u>100</u> %	—	—	—	—

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания - Нерожко В.Ф. (кв. № 70),
Выбрать секретарем собрания - Мероприцу Е.А. (кв. № 62),
Выбрать членами счетной комиссии - Корбелеву Н.Е. (кв. № 60),
(кв. №)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Нерожко В.Ф. (кв. № 70), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказаться всем собственникам помещений многоквартирного дома от использования мусоропроводов с «1» мая 2017г. Внести в план работ управляющей организации ООО «СтройМАКС» следующий комплекс мероприятий за счет платы за содержание жилого помещения:

- работы по консервации ствола мусоропровода, мусорных клапанов, сплит-системы, мусорокамер;
- приобретение и установку на придомовой территории уличных контейнеров объемом, в соответствии с нормами накопления ТКО.
- использование денежных средств, высвобождающихся благодаря экономии, связанной с уменьшением объема работ по эксплуатации мусоропроводов, на текущий ремонт и благоустройство общего имущества собственников.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>3776,3</u> кв. м.	<u>100</u> %	—	—	—	—

РЕШИЛИ:

Отказаться от использования мусоропроводов с «1» мая 2017г. Внести в план работ управляющей организации ООО «СтройМАКС» следующий комплекс мероприятий за счет платы за содержание жилого помещения:

- работы по консервации ствола мусоропровода, мусорных клапанов, сплит-системы, мусорокамер;
- приобретение и установку на придомовой территории уличных контейнеров объемом, в соответствии с нормами накопления ТКО.
- использование денежных средств, высвобождающихся благодаря экономии, связанной с уменьшением объема работ по эксплуатации мусоропроводов, на текущий ремонт и благоустройство общего имущества собственников.

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Нерожко В.Ф. (кв. № 70), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации ООО «СтройМАКС».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>3776,3</u> кв. м.	<u>100</u> %	—	—	—	—

РЕШИЛИ:

