

ПРОТОКОЛ № 1/16
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 19 по ул. Новомосковская г. Тулы.

г. Тула

« 26 » мая 2016г.

Место проведения: во дворе дома

Время проведения: 18 часов 00 минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
4534,80	3954,6	87

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует _____ (Ф.И.О.), на основании доверенности № _____, выданной Главой администрации города Тулы _____ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 87 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очного голосования.

* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Липец Валентины Николаевны квартира № 27, как собственника помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Пролонгация договора управления № 2-упр/15 от 22.05.2015г. сроком на один год с утверждением структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 16,00 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.06.2016г. по 31.05.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №2-упр/15 от 22.05.2015г.
3. Выбрать Председателем Совета МКД по адресу: г. Тула, ул. Новомосковская д. 19 Липец Валентину Николаевну кв. 27.
4. Выбрать количественный и персональный состав Совета многоквартирного дома, наделить его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, и полномочиями представлять интересы собственников в отношении с управляющей организацией в следующем виде:

Член Совета МКД Чироккина Е. Г. кв. 33
Член Совета МКД Чернышев А. М. кв. 44
Член Совета МКД Самсонов А. В. кв. 58
Член Совета МКД Григорьева Н. З. кв. 104

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Зотоскину А. Н. (кв. № 59), который (-ая) предложил (-а)
Выбрать председателем собрания Липец В. Н. (кв. № 87)
Выбрать секретарем собрания – Гладильчу В. В. (кв. № 46)
Выбрать членами счетной комиссии – Сидякову Т. Т. (кв. № 45)
– Тимофеевну О. В. (кв. № 30)

с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:

ЗА - 87 (87%) 3954,60 – 100%

ПРОТИВ - — (—%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (—%)

Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания - Липец В.Н. (кв. № 24)
Выбрать секретарем собрания - Галайколевич В.Д. (кв. № 46)
Выбрать членами счетной комиссии - Спунткова Т.П. (кв. № 45)
- Полощук М.В. (кв. № 30)

с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По второму вопросу слушали Липец Валентину Николаевну (кв. № 24), который (-ая) предложил (-а) пролонгацию договора управления № 2-упр/15 от 22.05.2015г. сроком на один год с утверждением структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 16,00 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.06.2016г. по 31.05.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №2-упр/15 от 22.05.2015г.

Голосовали:
ЗА - 96 (87 %) 3957,60 - 100%
ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: пролонгировать договор управления № 2-упр/15 от 22.05.2015г. сроком на один год с утверждением структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 16,00 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.06.2016г. по 31.05.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №2-упр/15 от 22.05.2015г.

3. По третьему вопросу слушали Спунткову Татьяну Петровну (кв. № 45), который (-ая) предложил (-а) выбрать Председателем Совета МКД по адресу: г. Тула, ул. Новомосковская д. 19 Липец Валентину Николаевну кв. 27.

Голосовали:
ЗА - 96 (87 %) 3957,60 - 100%
ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: выбрать Председателем Совета МКД по адресу: г. Тула, ул. Новомосковская д. 19 Липец Валентину Николаевну кв. 27.

4. По четвертому вопросу слушали Липец Валентину Николаевну (кв. № 24), который (-ая) выбрать количественный и персональный состав Совета многоквартирного дома, наделить его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в следующем виде:

Член Совета МКД	<u>Цылюхина Е.И.</u>	кв. <u>33</u>
Член Совета МКД	<u>Цылюхин А.М.</u>	кв. <u>44</u>
Член Совета МКД	<u>Сидельников А.В.</u>	кв. <u>58</u>
Член Совета МКД	<u>Григорьева Н.Э.</u>	кв. <u>104</u>

Голосовали:
ЗА - 96 (87 %) 3957,60 - 100%
ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать количественный и персональный состав Совета многоквартирного дома, наделить его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в следующем виде:

Член Совета МКД Цылюхина Е.И. кв. 33

Член Совета МКД Чекмезов А. И. кв. 44
Член Совета МКД Савицкий А. В. кв. 58
Член Совета МКД Григорьева Н. Э. кв. 104

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19 по ул. Новомосковская г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй - управляющей организации ООО «СтройМакс».

Председатель собрания: Алексей Валентинович Николаев кв. № 44
Фамилия Имя Отчество

Алексей
Подпись

Секретарь собрания: Григорьева Валерия Дмитриевна кв. № 46
Фамилия Имя Отчество

Валерия
Подпись

Члены счетной комиссии: Спутникова Татьяна Петровна кв. № 45
Фамилия Имя Отчество

Татьяна
Подпись

Положенкова Елена Владимировна кв. № 30
Фамилия Имя Отчество

Елена
Подпись