

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): « 28 » мая 2017г.

Регистрационный номер протокола: №1/2017

Дата общего собрания (очная часть): « 16 » мая 2017г.

Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 61а

Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)

Форма собрания: очно-заочное голосование

Вх. № 5040

" 17 " 08 2017 г.

Место и время проведения очной части собрания:

г. Тула, ул. Н. Руднева д. 61а (придомовая территория) в 18 ч. 00 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:

Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с « 17 » мая 2017г. по « 28 » мая 2017г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева д.61а кв. №34. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 61а кв. № 34 до « 28 » мая 2017г.

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

1. Гнездовская Зоя Николаевна

Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

помещение (кв.) № 34, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

2. Козочкина Т.М.

Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

помещение (кв.) № 79, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

3. Козьменко В.А.

Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

помещение (кв.) № 42, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

Юридические лица:

1. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

2. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

3. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Присутствующие на очной части общего собрания: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на 1 листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу, обладают 464,80 голосов, что составляет 14,51 % от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 3204,90 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 1706,55 голосов

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 3204,90 кв. м.

Кворум общего собрания составляет: 53,25 %.

Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов.
3. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Гнездовскую З.Н. __ (кв. № 34 __), который (-ая) ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем собрания - Козочкину Т.М. __ (кв. № 79 __),
 Выбрать секретарем собрания - Гнездовскую З.Н. __ (кв. № 34 __),
 Выбрать членами счетной комиссии - Козьменко В.А. __ (кв. № 42 __),

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1706,55 кв. м.	100%	---кв. м.	---%	---кв. м.	---%

РЕШИЛИ:

- Выбрать председателем собрания - Козочкину Т.М. __ (кв. № 79 __),
 Выбрать секретарем собрания - Гнездовскую З.Н. __ (кв. № 34 __),
 Выбрать членами счетной комиссии - Козьменко В.А. __ (кв. № 42 __),

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Козочкину Т.М. __ (кв. № 79 __), который (-ая) ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: на придомовой территории напротив 1-го подъезда вдоль дороги

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1622,95 кв. м.	95,11 %	83,6 кв. м.	4,9 %	---кв. м.	---%

РЕШИЛИ:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: на придомовой территории напротив 1-го подъезда вдоль дороги

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Козочкину Т.М. __ (кв. № 79 __), который (-ая) ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1706,55 кв. м.	100%	---кв. м.	---%	---кв. м.	---%

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными 3 шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными 3 кв. м.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе (-ах).

Приложение № 2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 3. Список присутствующих на очной части общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 4. Список приглашенных на общее собрание на — листе (-ах).

Приложение № 5. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома в на 56 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «27» мая 2015 г., зафиксированного протоколом № 1/15, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст. 45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «28» мая 2017г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания: Норазина Р.И. кв. № 79 Восток «28» мая 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Секретарь собрания: Гусаровичева А.И. кв. № 34 Восток «28» мая 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Члены счетной комиссии: Курбанова Д.А. кв. № 42 Восток «28» мая 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

_____ кв. № _____ « _____ » _____ 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись