

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «24» апреля 2017г.  
Регистрационный номер протокола: №1/2017

Дата общего собрания (очная часть): «15» апреля 2017г.  
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Кауля д. 49 кор. 1  
Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)  
Форма собрания: очно-заочное голосование

**Место и время проведения очной части собрания:**  
г. Тула, ул. Кауля д. 49 кор. 1 (придомовая территория) в 17 ч. 00 мин.

**Место, время и порядок проведения заочной части собрания:**  
Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «16» апреля 2017г. по «24» апреля 2017 г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Кауля д. 49 кор. 1 кв. № 18. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Кауля д. 49 кор. 1 кв. № 18 до «24» апреля 2017г.

**Сведения об инициаторах.**

**Физические лица:**

1. Нижневская Ольга Борисовна  
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)  
помещение (кв.) № 18, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 4285,79** голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

**Количество голосов, принявших участие в голосовании: 2573,04** голосов

**Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 4285,79** кв. м.

**Кворум общего собрания составляет: 60,04 %.**

Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

**Повестка дня:**

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
- Выбор места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов.
- Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

**Решения по повестке дня:**

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Кушакова В.В. (кв. № 16),  
который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем собрания - Нижневская О.Б. (кв. № 18),  
Выбрать секретарем собрания - Кушакова В.В. (кв. № 16),  
Выбрать членами счетной комиссии - Чернова Ю.Т. (кв. № 38),

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
2573,04	100	-	-	-	-

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателем собрания - Нижневская О.Б. (кв. № 18),

Выбрать секретарем собрания - Кулакова В.В. (кв. № 16),  
Выбрать членами счетной комиссии - Чернову В.Т. (кв. № 38),

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ Никулина О.Б. (кв. № 18),  
который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов:

капротис 4 кв. подлестница МКД

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
2444,04 кв. м.	94,99 %	129,00 кв. м.	5,01 %	- кв. м.	- %

**РЕШИЛИ:**

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов:

капротис 4 кв. подлестница МКД

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ Никулина О.Б. (кв. № 18),  
который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
2573,04 кв. м.	100 %	- кв. м.	- %	- кв. м.	- %

**РЕШИЛИ:**

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными 0 шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными 0 кв. м.

**Приложения к протоколу:**

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х листе (-ах).

Приложение № 2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 3. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома на 54 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «24» апреля 2017г., зафиксированного протоколом № 1/2017, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном



доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст.45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «24» апреля 2017г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания: Никифорова О.Б. кв. № 18 Никифорова «24» апреля 2017г.  
Фамилия и инициалы Подпись

Секретарь собрания: Кузнецова В.В. кв. № 26 Кузнецова «24» апреля 2017г.  
Фамилия и инициалы Подпись

Члены счетной комиссии: Терехова В.Т. кв. № 38 Терехова «24» апреля 2017г.  
Фамилия и инициалы Подпись