

**ПРОТОКОЛ № 3/16**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома**  
**№ 27 по ул. Демонстрации г. Тулы.**

г. Тула

« 31 » июля 2016 г.

Место проведения: во дворе дома

Время проведения: 18 часов 00 минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup>	Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	% *
<u>8019,40</u>	<u>4055,1</u>	<u>50,57</u>

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), на основании доверенности № \_\_\_\_, выданной Главой администрации города Тулы \_\_\_\_\_ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 50,57 %.

**Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.**

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

\* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Витер Натальи Владимировны квартира № 68, как собственника помещений многоквартирного дома.

**Повестка дня:**

1. **Процедурные вопросы:** выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. **Утверждение структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 18,94 руб. за 1м<sup>2</sup> общей площади помещений в месяц с 01.08.2016г. по 31.07.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления с управляющей компанией ООО «СтройМАКС» №04-упр/15 от 01.06.2015г.**

**Решения по повестке дня:**

1. По первому вопросу слушали Витер И. В. (кв. № 68), который (-ая) предложил (-а)  
Выбрать председателем собрания - Витер И. В. (кв. № 68),  
Выбрать секретарем собрания - Семезова Г. И. (кв. № 5),  
Выбрать членами счетной комиссии - Машинкина Т. (кв. № 66),  
- Мирошник Ч. Б. (кв. № 58).

с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:

ЗА - 4055,1 (50,57%)

ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%)

Решение принято / не принято.

- РЕШИЛИ:** Выбрать председателем собрания - Витер И. В. (кв. № 68),  
Выбрать секретарем собрания - Семезова Г. И. (кв. № 5),  
Выбрать членами счетной комиссии - Машинкина Т. (кв. № 66),  
- Мирошник Ч. Б. (кв. № 58)

с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По второму вопросу слушали Виттер И. В. (кв. № 68), который (-ая) предложил (-а) утверждение структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 18,94 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.08.2016г. по 31.07.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления с управляющей компанией ООО «СтройМАКС» №04-упр/15 от 01.06.2015г.

Голосовали:

ЗА - 4055,1 (50,57 %)  
ПРОТИВ - — ( — %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — ( — %)  
Решение принято / не принято.

**РЕШИЛИ:** утверждение структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 18,94 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.08.2016г. по 31.07.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления с управляющей компанией ООО «СтройМАКС» №04-упр/15 от 01.06.2015г.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 27 по ул. Демонстрации г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания: Виттер И. В. кв. № 68  
Фамилия Имя Отчество  
Секретарь собрания: Столарева Т. В. кв. № 5  
Фамилия Имя Отчество  
Члены счетной комиссии: Мошгарова Т. В. кв. № 66  
Фамилия Имя Отчество  
Морсанов И. В. кв. № 58  
Фамилия Имя Отчество

Виттер И. В.  
Подпись  
Столарева Т. В.  
Подпись  
Мошгарова Т. В.  
Подпись  
Морсанов И. В.  
Подпись

