

ПРОТОКОЛ № 1/16
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 3а по ул. Перекопская г. Тулы.

г. Тула «24» июль 2016 г.
Место проведения: во дворе дома
Время проведения: 18 часов 00 минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%*
7416,60	4142,18	55,86

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует _____ (Ф.И.О.), на основании доверенности № _____, выданной Главой администрации города Тулы _____ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 55,86 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Мусориной Елены Афанасьевны квартира № 62, как собственника помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
- Пролонгация договора управления № 62-упр/15 от 01.07.2015г. сроком на один год.
- Утверждение структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 20,43 руб. за 1м² общей площади помещений в месяц с 01.07.2016г. по 30.06.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №62-упр/15 от 01.07.2015г.
- Выбрать Председателем Совета МКД по адресу: г.Тула, ул. Перекопская д.3а Мусорину Е.А. кв. 62
- Выбрать количественный и персональный состав Совета многоквартирного дома, наделить его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в следующем виде:

Член Совета МКД Кергаго В.Ф. кв. 70
Член Совета МКД Корашва И.В. кв. 60
Член Совета МКД Терзеев Д.Г. кв. 22
Член Совета МКД _____ кв. _____

Решения по повестке дня:

- По первому вопросу слушали Кергаго В.Ф. (кв. № 70), который (-ая) предложил (-а)
Выбрать председателем собрания Мусорину Е.А. (кв. № 62),
Выбрать секретарем собрания – Кергаго В.Ф. (кв. № 70),
Выбрать членами счетной комиссии – Корашва И.В. (кв. № 60),
Терзеев Д.Г. (кв. № 22).

с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:
ЗА 4142,18 (100 %)

ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания - Муромцев Е.А. (кв. № 62),
Выбрать секретарем собрания - Керемов В.Ф. (кв. № 40),
Выбрать членами счетной комиссии - Кабачков В.С. (кв. № 60),
Полушкин А.Г. (кв. № 11).

с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По второму вопросу слушали Муромцев Е.А. (кв. № 62), который (-ая) предложил (-а) пролонгацию договора управления № 62-упр/15 от 01.07.2015г. сроком на один год.

Голосовали:

ЗА - 444,18 (100 %)
ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: пролонгировать договор управления № 62-упр/15 от 01.07.2015г. сроком на один год.

3. По третьему вопросу слушали Муромцев Е.А. (кв. № 62), который (-ая) предложил (-а) утверждение структуры размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 20,43 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.07.2016г. по 30.06.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №62-упр/15 от 01.07.2015г.

Голосовали:

ЗА - 444,18 (100 %)
ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: утвердить структуру размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 20,43 руб. за 1м2 общей площади помещений в месяц с 01.07.2016г. по 30.06.2017г. с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №62-упр/15 от 01.07.2015г.

4. По четвертому вопросу слушали Керемов В.Ф. (кв. № 40), который (-ая) предложил (-а) выбрать Председателем Совета МКД по адресу: г.Тула, ул. Перекопская д.3а Муромцев Е.А. кв. 62

Голосовали:

ЗА - 444,18 (100 %)
ПРОТИВ - — (— %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (— %)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: выбрать Председателем Совета МКД по адресу: г.Тула, ул. Перекопская д.3а Муромцев Е.А. кв. 62

5. По пятому вопросу слушали Муромцев Е.А. (кв. № 62), который (-ая) предложил (-а) выбрать количественный и персональный состав Совета многоквартирного дома, наделить его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в следующем виде:

Член Совета МКД Керемов В.Ф. кв. 40

Член Совета МКД Королева Н. Е. кв. 60
Член Совета МКД Горшков Д. Г. кв. 22
Член Совета МКД _____ кв. _____

Голосовали:
ЗА - 442,18 (100%)
ПРОТИВ - — (—%)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - — (—%)
Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: выбрать количественный и персональный состав Совета многоквартирного дома, наделить его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в следующем виде:

Член Совета МКД Керимова С. Ф. кв. 70
Член Совета МКД Королева Н. Е. кв. 60
Член Совета МКД Горшков Д. Г. кв. 22
Член Совета МКД _____ кв. _____

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3а по ул. Перекопская г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания:

Мирошниченко Е. А. кв. № 62
Фамилия Имя Отчество


Подпись

Секретарь собрания:

Керимова С. Ф. кв. № 70
Фамилия Имя Отчество

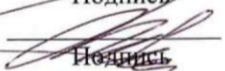

Подпись

Члены счетной комиссии:

Королева Н. Е. кв. № 60
Фамилия Имя Отчество


Подпись

Горшков Д. Г. кв. № 22
Фамилия Имя Отчество


Подпись