

**Отчет о выполнении договора управления  
 многоквартирным домом Перекопская, 5, лит.А  
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.		-253 810,12		
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		2 443 575,20		
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		2 352 948,47		
Начислено за использования общедомового имущества, руб		20 400,00		
Поступило за использования общедомового имущества, руб		18 850,00		
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		2 605 688,32		
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение		
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	596 484,05	596 484,05
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	502 506,42	502 506,42
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	636 141,62	636 141,62
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		471 007,44
<b>ОДН</b>				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				5 070,66
Холодное водоснабжение на ОДН				5 634,12
Горячее водоснабжение на ОДН				23 287,44
Электроэнергия на ОДН				365 556,57
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:		-487 699,97		
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.		