

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Мезенцева, 44 к.2, лит.А
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.				-930 515,59
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб				1 642 270,06
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб				1 538 919,80
Начислено за использования общедомового имущества, руб				19 200,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб				18 500,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.				1 923 891,25
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение			
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	499 264,28	499 264,28
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	452 612,19	452 612,19
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	422 775,27	422 775,27
Услуги, работы по управлению МКД				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		320 215,08
ОДН				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				4 757,09
Холодное водоснабжение на ОДН				4 757,09
Горячее водоснабжение на ОДН				19 979,84
Электроэнергия на ОДН				193 530,41
Прочие работы				
Прочие работы	1,00	услуга		6 000,00
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:				-1 296 987,04
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.		