

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Ленина пр., 141, лит.А
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.		-283 268,81		
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		1 339 015,68		
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		1 334 910,02		
Начислено за использования общедомового имущества, руб		0,00		
Поступило за использования общедомового имущества, руб		0,00		
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		1 209 917,14		
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение		
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	66 612,42	66 612,42
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	348 173,96	348 173,96
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	295 482,52	295 482,52
Услуги, работы по управлению МКД				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		286 067,64
ОДН				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				3 009,09
Холодное водоснабжение на ОДН				3 009,09
Горячее водоснабжение на ОДН				13 387,14
Электроэнергия на ОДН				194 175,28
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:		-158 275,93		
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.		