

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Ленина пр., 115а, лит.А
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

| | | |
|--|------------------------|------------------------|
| Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб. | | -209 412,44 |
| Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб | | 345 944,61 |
| Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб | | 339 066,99 |
| Начислено за использования общедомового имущества, руб | | 12 000,00 |
| Поступило за использования общедомового имущества, руб | | 12 000,00 |
| Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб. | | 450 950,14 |
| в том числе по видам работ: | | Фактическое выполнение |
| Виды работ | Объем | Ед. изм. |
| Цена за ед. изм., руб. | Стоимость, руб. | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | | |
| Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД | 1,00 | услуга |
| 101 765,59 | 101 765,59 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.) | | |
| Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД | 1,00 | услуга |
| 127 711,54 | 127 711,54 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.) | | |
| Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории | 1,00 | услуга |
| 149 811,43 | 149 811,43 | |
| Услуги, работы по управлению МКД | | |
| Услуги, работы по управлению МКД | 1,00 | услуга |
| | | 58 957,92 |
| ОДН | | |
| Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД | | 1 262,28 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | | 2 249,44 |
| Электроэнергия на ОДН | | 9 191,94 |
| Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022: | | -309 295,59 |
| Директор ООО "СтройМАКС" | | Липенцов А.Л. |