

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Кауля, 16, лит.АА1  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-490 098,55
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 109 012,38
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 060 923,10
Начислено за использования общедомового имущества, руб					0,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					0,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					892 544,95
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	71 625,57		71 625,57
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	185 651,94		185 651,94
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	362 558,01		362 558,01
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			223 540,32
<b>ОДН</b>					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					4 411,98
Холодное водоснабжение на ОДН					7 696,50
Электроэнергия на ОДН					37 060,63
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-321 720,40
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.			