

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Кауля, 12, лит.А  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					270 621,37
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 052 136,46
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 032 546,52
Начислено за использования общедомового имущества, руб					18 000,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					18 000,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					1 027 941,68
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	79 666,54	79 666,54	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	237 087,40	237 087,40	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	270 376,98	270 376,98	
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		189 376,68	
<b>ОДН</b>					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				4 383,72	
Холодное водоснабжение на ОДН				7 647,11	
Электроэнергия на ОДН				36 823,25	
<b>Прочие работы</b>					
Прочие работы	1,00	услуга		202 580,00	
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					293 226,21
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		