

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Кауля, 10, лит.А  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.		-497 949,04
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		699 312,10
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		639 721,67
Начислено за использования общедомового имущества, руб		8 400,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб		8 400,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		819 515,72
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>
<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>		
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга
326 309,49	326 309,49	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>		
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга
151 402,36	151 402,36	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>		
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга
173 683,53	173 683,53	
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>		
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга
		134 946,00
<b>ОДН</b>		
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД		2 976,78
Холодное водоснабжение на ОДН		5 192,83
Электроэнергия на ОДН		25 004,73
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:		-669 343,09
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.