



УТВЕРЖДАЮ:

"СтройМАКС"

А.Л. Липенцов

ПРЕЙСКУРАНТ платных услуг

вводится с 1 ноября 2023 г.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	2	3	4
РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ			
1	Согласование проекта перепланировки помещения при переводе в нежилой фонд, а также при переводе из нежилого помещения в жилое	ед.	3 500,00
2	Согласование проекта реконструкции жилых помещений	ед.	900,00
3	Приемка законченных работ согласно проектов и технических условий с выходом на место	ед.	530,00
4	Техническое обеспечение возможности проведения перепланировки жилых помещений в нежилые	ед.	40 000,00
5	Согласование проектов внешнего электроснабжения	ед.	1 060,00
6	Отключение автоматического разъединителя учета электроэнергии	ед.	320,00
7	Демонтаж индивидуального прибора учета электроэнергии	ед.	530,00
8	Монтаж индивидуального прибора учета электрической энергии	ед.	1 413,00
9	Замена индивидуальных приборов учета электрической энергии с опломбировкой без стоимости прибора учета, с составлением акта	ед.	1 950,00
10	Отключение от электрической энергии юридических лиц	ед.	1 070,00
11	Подключение к электрической энергии юридических лиц	ед.	1 130,00
12	Согласование проекта установки газовых счетчиков	ед.	270,00
13	Согласование проекта установки газовых колонок и газовых плит	ед.	840,00
14	Согласование проекта установки индивидуальных приборов учета горячего и холодного водоснабжения	ед.	600,00
15	Повторное опломбирование и принятие на коммерческий учет индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (один прибор)	ед.	500,00
16	Повторное опломбирование и принятие на коммерческий учет индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (два прибора)	ед.	700,00
17	Повторное опломбирование и принятие на коммерческий учет индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (три прибора)	ед.	900,00
18	Повторное опломбирование и принятие на коммерческий учет индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (четыре прибора)	ед.	1 100,00
19	Повторное опломбирование и принятие на коммерческий учет индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (пять приборов)	ед.	1 300,00
20	Повторное опломбирование и принятие на коммерческий учет индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (шесть приборов)	ед.	1 500,00
21	Обследование индивидуальных приборов учёта холодной, горячей воды и электроэнергии с выдачей акта	шт.	500,00

22	Выдача технических условий на перенос электросчётчика, замену эл.проводки (установку кондиционера, антенны, стиральной машинки)	ед.	700,00
23	Выдача технических условий на подключение к внутренним сетям водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения (для нежилых помещений, провайдеров)	ед.	1 400,00
24	Выдача технических условий на замену трубопровода, радиаторов отопления	ед.	700,00
25	Выдача акта разграничения границ балансовой принадлежности	ед.	750,00
26	Выдача акта разграничения эксплуатационной ответственности	ед.	750,00
РАЗДЕЛ II. УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ В МКД ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ОТНОСЯЩЕГОСЯ К ОБЩЕДОМОВОМУ			
1	Согласование проекта установки оборудования на общедомовом имуществе МКД	ед.	4 290,00
2	Прием выполненных работ по монтажу оборудования и подписанию акта ввода в эксплуатацию	ед.	1 950,00
3	Согласование списка лиц, имеющих доступ на МКД с целью обслуживания оборудования	ед.	490,00
4	Согласование акта эксплуатационной ответственности	ед.	530,00
РАЗДЕЛ III. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Замена чугунного радиатора отопления (без стоимости радиатора)	шт.	4000,00
2	Замена биметаллического радиатора отопления без сварки (без стоимости радиатора)	шт.	4000,00
3	Замена чугунного радиатора отопления, с применением сварочных работ (без стоимости радиатора)	шт.	4500,00
4	Замена биметаллического радиатора отопления, с применением сварочных работ (без стоимости радиатора)	шт.	4500,00
5	Замена радиаторных пробок со спуском-напуском воды (без стоимости пробок) без снятия радиатора	шт.	2500,00
6	Замена радиаторных пробок со спуском-напуском воды (без стоимости пробок) со снятием радиатора	шт.	4000,00
7	Смена или установка кронштейна крепления радиатора	шт.	500,00
8	Смена коренного вентиля, находящегося в рабочем состоянии, в случае проведения ремонта в квартире силами жителей (дополнительно оплачиваются сопутствующие работы по отключению и включению стояка)	шт.	700,00
9	Смена вентиля на смывном бачке	шт.	400,00
10	Установка замыкающего участка (перемычки) перед радиатором отопления с установкой кранов:		
	металлического (с применением сварки)	шт.	3500,00
	металлического, полипропиленового (без сварки)	шт.	3300,00
11	Демонтаж умывальника "Тюльпан"	шт.	560,00
12	Подключение стиральной машины к существующей подводке (без электромонтажных работ)	шт.	1500,00
13	Подключение стиральной машины с подводкой и установкой розетки	шт.	1750,00
14	Замена стояка водоснабжения, отопления на стальной/ полипропиленовый трубопровод в квартире с сохранением существующих врезок (без сварки)	шт.	3000,00
15	Замена стояка водоснабжения, отопления на стальной/ полипропиленовый трубопровод в квартире с сохранением существующих врезок (со сваркой)	шт.	4000,00
16	Замена стояка водоотведения на ПНД в квартире с сохранением существующих врезок и фасонных частей	шт.	3000,00
17	Промывка радиатора отопления без снятия с места	шт.	950,00
18	Смена водоразборного крана (без стоимости крана)	шт.	500,00
19	Установка индивидуального прибора учета водоснабжения (с фильтром)	шт.	1500,00
20	Замена индивидуального прибора учета водоснабжения (с фильтром)	шт.	1000,00
21	Замена полотенцесушителя без применения сварочных работ (без стоимости полотенцесушителя)	шт.	3000,00
22	Замена полотенцесушителя с применением сварочных работ (без стоимости полотенцесушителя)	шт.	4000,00

23	Демонтаж унитаза со смывным бачком	шт.	1500,00
24	Замена унитаза со смывным бачком, арматурой, манжетом (без стоимости унитаза) с подключением к системе водоотведения	шт.	3000,00
25	Замена смывного бачка (без стоимости бачка)	шт.	1200,00
26	Замена чугунной ванны (без стоимости ванны)	шт.	5000,00
27	Замена стальной ванны (без стоимости ванны)	шт.	3000,00
28	Замена акриловой ванны (без стоимости ванны)	шт.	3500,00
29	Замена мойки (1 секция)	шт.	1500,00
30	Замена мойки (2 секции)	шт.	2000,00
31	Замена раковины/умывальника (без стоимости раковины/умывальника)	шт.	1500,00
32	Замена манжета на чугунном трубопроводе (без стоимости манжета)	шт.	1500,00
33	Замена манжета на полиэтиленовом трубопроводе (без стоимости манжета)	шт.	700,00
34	Ремонт смесителя с заменой кран-буксы	шт.	700,00
35	Замена прокладки (без стоимости прокладки)	шт.	300,00
36	Демонтаж радиатора с установкой кранов	шт.	2500,00
37	Демонтаж радиатора с установкой заглушки	шт.	2300,00
38	Демонтаж смывного бачка	шт.	500,00
39	Замена фильтра на системах ХВС, ГВС перед счётчиком	шт.	700,00
40	Прочистка фильтра	шт.	450,00
41	Регулировка смывного бачка	шт.	500,00
42	Смена арматуры в смывном бачке, без снятия бачка (без стоимости арматуры)	шт.	1000,00
43	Смена арматуры в смывном бачке, со снятием бачка (без стоимости арматуры)	шт.	1500,00
44	Установка хомута на трубопроводе Д 15-32мм (без стоимости хомута)	шт.	200,00
45	Замена гибкой подводки трубопровода под мойкой в кухне (без стоимости гибкой подводки), 2 шланга	шт.	1000,00
46	Замена гибкого шланга смывного бачка (без стоимости гибкого шланга)	шт.	200,00
47	Замена внутриквартирной разводки трубопровода холодного (горячего) водоснабжения, отопления на стальной трубопровод вручную (без материала)	м.п.	600,00
48	Замена внутриквартирной разводки трубопровода холодного (горячего) водоснабжения, отопления на стальной трубопровод с применением сварочных работ (без материала)	м.п.	700,00
49	Замена внутриквартирной разводки трубопровода холодного (горячего) водоснабжения, отопления на полипропиленовый трубопровод (без материала)	м.п.	500,00
50	Замена внутриквартирной разводки трубопровода водоотведения (без материала)	м.п.	500,00
51	Замена фасонных частей (тройник, крестовина) на стояке ПНД водоотведения (без материала)	шт.	2000,00
52	Прочистка внутриквартирной системы водоотведения	м.п.	500,00
53	Прочистка сифона	шт.	500,00
54	Замена смесителя с душем в ванной (без стоимости смесителя)	шт.	1100,00
55	Замена смесителя без душа в ванной (без стоимости смесителя)	шт.	1000,00
56	Замена смесителя в кухне (без стоимости смесителя)	шт.	1000,00
57	Замена сифона в ванной, чугун (без стоимости сифона)	шт.	1000,00
58	Замена сифона в ванной, пластик (без стоимости сифона)	шт.	800,00
59	Замена сифона на кухне (без стоимости сифона)	шт.	500,00
60	Отключение и включение стояка водоснабжения, отопления	1 стояк	1000,00
61	Включение системы водоотведения после отключения за неуплату. Восстановление работоспособности системы водоотведения с использованием спец.оборудования и видеонаблюдения	1 включение	7300,00
РАЗДЕЛ IV. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	Ремонт разводной коробки	шт.	800
2	Замена светильника (на крюке), люстры	шт.	850

3	Замена светильника (потолочное крепление), люстры	шт.	1200
4	Замена автоматического выключателя (без стоимости материалов)	шт.	500
5	Установка настенного светильника (ванна, туалет) без стоимости провода	шт.	800
6	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами (без стоимости материалов)	шт.	500
7	Демонтаж счётчика для проведения поверки или замены собственниками своими силами	шт.	600
8	Ремонт дверного звонка и кнопки	шт.	600
9	Замена дверного звонка	шт.	800
10	Демонтаж кнопки дверного звонка	шт.	300
11	Замена розетки (без стоимости розетки)	шт.	400,00
12	Замена выключателя (без стоимости выключателя)	шт.	400,00
13	Замена патрона (без стоимости патрона)	шт.	400,00
14	Замена электропроводки с креплением гофры к стене (без стоимости материала)	м.п.	350,00
15	Подключение контактов электропровода к электросчётчику (после самостоятельной замены), наращивание проводов, без стоимости материалов	не более 1 м.п.	700,00

Цены на платные услуги указаны без учёта материалов.

Гарантийный срок на платные услуги, оказанные ООО "СтройМАКС", действует в течение 6 месяцев.

Гарантийные обязательства распространяются на платные услуги, по которым Заказчик подписал с ООО "СтройМАКС" Акт приёмки выполненных работ.

Начальник планово-экономического отдела ООО "СтройМАКС"



И.В. Шмыкова