

## СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ЗА ЕДИНИЦУ

### I. КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

<b>1.ФУНДАМЕНТЫ</b>			
<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Осушение ведрами	куб.м	540,66
2	Осушение ручными насосами	куб.м	49,25
3	Осушение электрическими насосами	куб.м	24,70
4	Восстановление (ремонт) приямков	кв.м	2139,30
5	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	решётка	361,27
6	Заделка на зиму вентиляционных продухов кирпичом	место	252,21
7	Ремонт продухов с применением ДСП	кв.м	325,00
8	Восстановление (ремонт) отмостки		
	Копание ям вручную	куб.м	877,13
	Устройство поясов в опалубке (устройство опалубки, укладка армированной сетки и бетонной смеси)	куб.м	13686,81
	Устройство подстилающих и выравнивающих слоёв оснований из песка	куб.м	1484,48
	Устройство основания из щебня	куб.м	1430,83
	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	кв.м	274,78
	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой	кв.м	373,40

<b>2.СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ</b>			
<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей	куб.м	9284,76
2	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 5 куб.м	куб.м	9210,47
3	Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 1/2 кирпича)	куб.м	9506,25

4	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1/2 кирпича	кв.м	2027,50
5	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1 кирпича	кв.м	3201,12
6	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	м	3209,03
7	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	м	78,07
8	Укрепление слабодержащихся кирпичей	кв.м	2223,71
9	Восстановление (ремонт) облицовки перегородок гипсокартонными листами при размере повреждения до 1 кв.м	кв.м	663,46
10	Восстановление (ремонт) облицовки перегородок гипсокартонными листами при размере повреждения 1-5 кв.м	кв.м	643,66
11	Смена настенных желобов	м	341,19
12	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на стенах со сменой плиток в одном месте до 10 штук	плитка	109,55
13	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на стенах со сменой плиток в одном месте свыше 10 штук	плитка	84,15
14	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (карнизных )	плитка	120,82
15	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (плинтусных)	плитка	122,86
16	Укрепление слабодержащихся облицовочных плиток на фасадах размером 150*150 мм	плитка	73,27
17	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	кв.м	541,70
19	Перекладка отдельных участков кирпичных перегородок и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей	куб.м	12005,45
20	Демонтаж облицовочной плитки с фасада дома	кв.м	252,86
21	Отбивка штукатурки с поверхностей карнизных плит, пилястр кирпичных	кв.м	127,18

**3.БАЛКОНЫ, КОЗЫРЬКИ, ЛОДЖИИ И ЭРКЕРЫ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Восстановление козырьков	кв.м	2014,63
2	Восстановление организованного отвода воды с балконов, лоджий, козырьков и эркеров	кв.м фасада	27,72
3	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м	21308,59
4	Восстановление (ремонт) вручную гидроизоляции балконов, лоджий (при площади балкона до 5 кв.м) вручную	кв.м	3296,69
5	Бетонирование основания стоек-подпорок козырька над входом в подъезд	кв.м	498,31
6	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	кв.м	631,96
7	Демонтаж металлического козырька подъезда (разборка металлических конструкций вручную) (МКД до 5 эт. и 5 эт.)	шт.	37,35
8	Установка металлического козырька подъезда (МКД до 5 эт. и 5 эт.)	шт.	11200,00
9	Устройство металлического примыкания козырька подъезда к стене дома	кв.м	502,43
10	Устройство деревянной обшивки козырьков над подъездами	кв.м	389,73
11	Демонтаж деревянной обшивки козырьков над подъездами	кв.м	156,92
12	Установка подпорных стоек входного козырька из металлических труб	стойка	1543,13
13	Монтаж металлических конструкций крыльца, поручней и козырька из сварных труб (без стоимости конструкций)	1 отверсти е	735,38

**4.ПОЛЫ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м	498,31
2	Ремонт бетонных полов	кв.м	460,63
3	Выравнивание поверхности бетонных и цементных оснований под полы	кв.м	482,50
4	Разборка покрытий полов из линолеума	кв.м	40,57
5	Устройство покрытий из линолеума	кв.м	553,77
6	Смена керамических плиток в полах до 10 шт. (без стоимости плитки)	кв.м	451,17

7	Ремонт цементной стяжки	КВ.М	353,35
8	Ремонт дощатых полов	КВ.М	280,75
9	Ремонт дощатых покрытий площадью свыше 5 кв.м.	КВ.М	143,64
10	Смена досок в полах	П.М	276,47
11	Смена поврежденных плинтусов	П.М	154,89
12	Смена поврежденных галтелей	П.М	177,53
13	Обрамление металлическим уголком входных порогов	М	149,61
14	Ремонт входных порогов (бетонирование)	КВ.М	1202,91
15	Ремонт входных порогов (восстановление кирпичной кладки)	КВ.М	2223,71
16	Ремонт ступеней с заделкой трещин и мелких выбоин	КВ.М	498,31

### **5.КРЫШИ И КРОВЛИ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Ремонт рулонной кровли	КВ.М	500,61
2	Ремонт стальной кровли	КВ.М	602,52
3	Ремонт шиферной кровли	КВ.М	595,97
4	Смена карнизных свесов с настенными желобами из листовой стали	М	607,95
5	Промазка фальцев в покрытии из кровельной стали	м фальца	34,52
6	Промазка свищей в покрытии из кровельной стали	свищ	4,34
7	Смена обделок примыканий из листовой стали к вытяжным трубам	М	392,30
8	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	М	361,31
9	Смена обделок примыканий из листовой стали к стенам	М	283,21
10	Смена местами обрешетки крыши из брусков	КВ.М	407,23
11	Смена местами обрешетки крыши из дощатого настила (при разобранный крыше, толщина досок 32 мм)	КВ.М	501,31
12	Смена местами обрешетки крыши из дощатого настила (при разобранный крыше, толщина досок 40 мм)	КВ.М	583,81
13	Смена местами обрешетки крыши из досок с прозорами, при толщине досок 32 мм (при разобранный крыше)	КВ.М	300,26

14	Масляная окраска крыш	кв.м	63,11
15	Смена покрытия парапетов или брендмауэров без обделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м	м	484,51
16	Смена покрытия парапетов или брендмауэров с обделкой боковых сторон при ширине покрытия до 1,75 м.	м	741,52
17	Оклейка желобов и свесов (наплавление)	м	59,08
18	Изготовление прямых звеньев водосточных труб:		
	Д 220 мм	м	189,98
	Д 140 мм	м	132,61
19	Изготовление колен для водосточных труб:		
	Д 220 мм	шт.	307,06
	Д 140 мм	шт.	206,53
20	Изготовление отчётов для водосточных труб:		
	Д 220 мм	шт.	219,59
	Д 140 мм	шт.	147,05
21	Изготовление воронок для водосточных труб:		
	Д 220 мм	шт.	446,18
	Д 140 мм	шт.	287,11
22	Смена воронок водосточных труб с люлек	шт.	770,27
23	Смена прямых звеньев водосточных труб (диаметром 14 и 22 см):		
	с земли и подмостей	м	491,96
	с люлек	м	645,90
24	Смена колен водосточных труб (диаметром 14 и 22 см):		
	с земли и подмостей	м	451,55
	с люлек	м	689,46
25	Смена отливов водосточных труб (диаметром 14 и 22 см) с земли и подмостей	шт.	401,83
26	Перенавеска водосточных труб с земли и подмостей	м	217,27
27	Ремонт водосточных труб с земли и подмостей	м	626,62
28	Ремонт водосточных труб с люлек	м	864,52
29	Смена колпаков вентиляционных труб	шт.	873,04
30	Смена дефлектора	шт.	4729,65
31	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	кв.м	631,96
32	Обследование кровли на предмет протечки для дальнейшего определения объёмов работ:		
	стальная кровля	кв.м	1,03
	мягкая кровля	кв.м	0,96
	кровля из штучных материалов	кв.м	0,89
33	Смена вентиляционной решетки	решётка	402,38

34	Ремонт продухов вентиляции	КВ.М	636,77
35	Окраска продухов вентиляции	КВ.М	141,39
36	Простой ремонт люка выхода на кровлю	КВ.М	389,73
37	Укрепление кирпичных парапетов	КВ.М	2113,92
38	Демонтаж парапетного ограждения	П.М	57,73
39	Устройство бетонного подстилающего слоя	КВ.М	335,61
40	Устройство цементной стяжки вручную	КВ.М	274,78
41	Установка ходовых досок, переходных лестниц	М	78,65

#### **6.ОКОННЫЕ И ДВЕРНЫЕ ПРОЁМЫ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Восстановление тепловой изоляции дверей (уплотнителем)	шт.	239,54
2	Смена дверного остекления (без стоимости стекла)	КВ.М	1338,44
3	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью	КВ.М	604,60
4	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	КВ.М	905,49
5	Ремонт двери простой	КВ.М	758,97
6	Перенавеска дверного полотна	шт.	733,43
7	Смена дверного полотна	КВ.М	3850,04
8	Смена дверной коробки	шт.	3149,84
9	Смена дверных петель	шт.	200,37
10	Смена дверной пружины	шт.	281,69
11	Смена ручки-скобы дверной	шт.	163,09
12	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных и чердачных помещений	шт.	3947,53
13	Установка дверного доводчика к дверям из древесины	шт.	1704,37
14	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт.	2598,96
15	Оконопатка дверных коробок	шт.	486,10

16	Укрепление наличников дверных проемов	п.м	21,65
17	Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	п.м	159,76
18	Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением шурупами	п.м	170,28
19	Смена наличников дверных проемов из твердой древесины с навеской на крючки	п.м	228,33
20	Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок	шт.	309,97
21	Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	шт.	337,96
22	Ремонт оконных переплетов широких составных коробок	шт.	372,94
23	Смена оконных петель	шт.	179,17
24	Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и переплёта	место	4169,04
25	Ремонт слухового окна (простой)	шт.	367,18
26	Устройство слухового окна		4196,76
27	Перемазка фальцев 10х15 мм в деревянных переплетах замазкой, приготовленной на олифе	п.м	233,85
28	Перемазка фальцев 10х15 мм в деревянных переплетах герметизирующей замазкой	п.м	311,48
29	Укрепление оконных стекол на штапиках	п.м	21,65
30	Смена замка навесного	шт.	372,54
31	Смена замков врезных	шт.	952,03
32	Смена проушин	шт.	97,54
33	Смена задвижки	шт.	180,48
34	Восстановление остекления (с учётом предварительного замера объёма)	кв.м	959,66
35	Смена створок (0,7-0,8 кв.м) оконных переплетов узких одинарных коробок	створка	939,88
36	Смена створок (0,7-0,8 кв.м) оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	створка	960,88
37	Смена створок (1-1,2 кв.м) оконных переплетов широких составных коробок	створка	976,61
38	Ремонт пружины	шт.	178,23
39	Замена окон на пластиковые (МКД 6 эт.и ниже)	этаж	9000,00
40	Замена окон на пластиковые (МКД 9 эт.и выше)	этаж	от 10000,00
41	Замена однопольной двери на металлическую	шт.	11000,00
42	Замена двухпольной двери на металлическую	шт.	19000,00

**7.ЛЕСТНИЦЫ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	м	102,76
2	Ремонт деревянных ступеней лестницы	шт.	1215,87
3	Ремонт лестничных решеток (без смены частей) выправкой и укреплением	м	397,32
4	Смена прямых частей поручней	м	283,85
5	Смена закругленных частей поручней	м	282,85
6	Изготовление прямых частей поручня	м	141,70
7	Изготовление закруглений с марша на марш	м	1180,56
8	Изготовление закруглений с марша на площадку	м	1040,61
9	Постановка заделок в тело поручней	шт.	142,55
10	Изготовление и установка перил входных групп из стальных электросварных труб:		
	Изготовление перил	м	290,48
	Установка перил	1 отверстие	736,29



**II. ШТУКАТУРНЫЕ, МАЛЯРНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	кв.м	50,78
2	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35%	кв.м	107,31
3	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35%	кв.м	202,49
4	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	кв.м	187,48
5	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов	кв.м	59,33
6	Казеиновое окрашивание гладких фасадов	кв.м	63,07
7	Окрашивание гладких кирпичных фасадов известковыми составами	кв.м	47,69
8	Клеевая окраска гладких кирпичных фасадов известковыми составами	кв.м	49,39
9	Окрашивание гладких кирпичных фасадов силикатными красками	кв.м	107,31
10	Окрашивание гладких оштукатуренных фасадов силикатными красками	кв.м	155,17
11	Простая масляная окраска фасада (цоколя)	кв.м	171,55
12	Закрашивание надписей на фасаде дома	кв.м	171,55
13	Ремонт штукатурки гладких стен фасадов площадью до 1 м <sup>2</sup>	кв.м	765,90
14	Ремонт штукатурки стен фасадов с прорезными рустами площадью до 1 м <sup>2</sup>	кв.м	1296,17

15	Ремонт штукатурки гладких стен фасадов площадью более 1 м2	КВ.М	650,45
16	Ремонт штукатурки стен фасадов с прорезными рустами площадью более 1 м2	КВ.М	1121,23
17	Простукивание и отбивка старой негодной штукатурки по каменной и бетонной поверхности стен и потолков	КВ.М	108,46
18	Перетирка штукатурки поверхностей стен и потолков	КВ.М	113,21
19	Простая клеевая окраска стен	КВ.М	40,32
20	Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 1 кв.м	КВ.М	913,54
21	Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 10 кв.м	КВ.М	689,63
22	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких стен фасадов	КВ.М	650,45
23	Улучшенная клеевая окраска стен	КВ.М	65,51
24	Грунтовка стен	КВ.М	55,01
25	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	КВ.М	171,55
26	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен	КВ.М	248,38
27	Сплошная шпаклёвка ранее оштукатуренных поверхностей	КВ.М	89,57
28	Масляная окраска полов	КВ.М	108,07
29	Простая масляная окраска дверей	КВ.М	369,54
30	Улучшенная масляная окраска дверей	КВ.М	723,56
31	Простая масляная окраска оконных рам	КВ.М	441,42
32	Улучшенная масляная окраска оконных рам	КВ.М	924,78
33	Масляная окраска металлических поверхностей	КВ.М	274,07
34	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок	КВ.М	151,44
35	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	КВ.М	232,12
36	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 2 раза	КВ.М	298,69
37	Окрашивание масляными составами поручней	М	47,47
38	Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки (гипсокартон)	КВ.М	716,68

39	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	кв.м	61,75
40	Простая клеевая окраска потолков	кв.м	55,01
41	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков	кв.м	186,13
42	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами площадью до 1 кв.м	кв.м	1011,50
43	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами площадью до 10 кв.м	кв.м	819,07
44	Улучшенная клеевая окраска потолков	кв.м	83,56
45	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков	кв.м	278,99
46	Ремонт штукатурки откосов по камню	кв.м	1084,97
47	Восстановление (ремонт) штукатурки откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов внутри здания с применением автогидроподъемника	кв.м	1505,50
48	Восстановление (ремонт) штукатурки наружных откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов с применением автогидроподъемника	кв.м	1291,01
49	Выведение пятен стен и потолка после протечки	кв.м	55,01

### III. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

#### 1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ № п/п	Наименование работы	Ед.изм.	Стоимость, руб.
1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (резьба)	м	352,62
2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (резьба)	м	392,12
3	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм (резьба)	м	423,83
4	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм (резьба)	м	505,04
5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм (резьба)	м	603,27
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм (резьба)	м	630,38
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	м	513,29
8	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	м	606,02
9	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	м	810,42
10	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	м	932,35
11	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	м	1199,10
12	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм	м	1439,47
13	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм	м	1515,16
14	Смена сгонов диаметром до 20мм	шт.	123,50
15	Смена сгонов диаметром до 32мм	шт.	181,65
16	Смена сгонов диаметром до 50мм	шт.	320,77

17	Смена задвижек диаметром до 50 мм	шт.	3129,59
18	Смена задвижек диаметром до 100 мм	шт.	6185,30
19	Смена задвижек диаметром до 150 мм	шт.	9688,09
20	Ревизия параллельной задвижки (снятие, прочистка и установка)	шт.	1542,01
21	Ревизия параллельной задвижки без снятия	шт.	1233,84
22	Ремонт пробкового крана Д до 25 мм	шт.	170,11
23	Ремонт пробкового крана Д до 32 мм	шт.	255,38
24	Ремонт пробкового крана Д до 50 мм	шт.	257,39
25	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	шт.	341,91
26	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	шт.	440,77
27	Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм	шт.	908,94
28	Смена крана Маевского	шт.	705,80
29	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	шт.	364,77
30	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг	шт.	522,43
31	Смена алюминиевых радиаторных блоков	шт.	2744,22
32	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	шт.	7751,45
33	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока свыше 80 до 160 кг	шт.	12228,66
34	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока свыше 160 до 240 кг	шт.	20489,34
35	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 15 мм	шт.	449,26
36	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 19 мм	шт.	518,79
37	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	шт.	1030,37
38	Снятие заглушек с трубопровода диаметром до 100 мм	шт.	163,84
39	Установка заглушки диаметром до 100 мм	шт.	545,13
40	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	шт.	705,80
41	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	шт.	787,03
42	Установка манометра на элеваторном узле (без стоимости манометра)	шт.	885,16
43	Изготовление балансировочных шайб для элеваторных узлов	шт.	551,85
44	Установка шайб на системе центрального отопления (без стоимости шайбы)	шт.	181,93

45	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	КВ.М	3012,16
46	Утепление элеваторного узла	КВ.М	3012,16
47	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	КВ.М	468,70
48	Восстановление разрушенной тепловой изоляции элеваторного узла	КВ.М	468,70
49	Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 25 мм	ШТ.	2597,67
50	Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 40 мм	ШТ.	3313,97
51	Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 50 мм	ШТ.	3701,69
52	Замена электродвигателя насоса	ШТ.	735,70
53	Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 25 мм (без стоимости насоса)	ШТ.	2037,89
54	Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 40 мм (без стоимости насоса)	ШТ.	2579,21
55	Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 50 мм (без стоимости насоса)	ШТ.	2896,48
56	Установка дренажного насоса (без стоимости насоса)	ШТ.	2896,48
57	Монтаж повысительного насоса (без стоимости насоса)	ШТ.	2896,48
58	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	КВ.М	167,90
59	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза	КВ.М	193,61
60	Очистка поверхности от загрязнений	КВ.М	8,05
61	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм	М	115,46
62	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм	М	150,44

63	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм	м	181,93
64	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз	кв.м	235,05
65	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза	кв.м	305,57
66	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 1 раз	кв.м	306,80
67	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза	кв.м	377,58
68	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	шт.	170,11
69	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	шт.	255,38
70	Притирка пробочного крана диаметром 33-50 мм без снятия с места	шт.	257,39
71	Притирка клапана вентиля диаметром до 25 мм без снятия с места	шт.	92,64
72	Притирка клапана вентиля диаметром 26-32 мм без снятия с места	шт.	138,46
73	Притирка клапана вентиля диаметром 33-50 мм без снятия с места	шт.	140,35
74	Прочистка врезки	шт.	97,96
75	Промывка стояков системы центрального отопления с обработкой химреагентами	стояк	10000,00
76	Регулировка и наладка систем отопления	здание	1399,46
77	Смена вентиля диаметром до 25 мм на системе теплоснабжения	шт.	298,96
78	Смена вентиля диаметром 25 мм на системе теплоснабжения	шт.	333,14
79	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм на системе теплоснабжения	шт.	412,52
80	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки	шт.	111,99
81	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	крепление	96,34
82	Слив и наполнение системы	1000 куб.м здания	0,12
83	Слив и наполнение системы МКД до 5 этажей	стояк	24,73
84	Слив и наполнение системы МКД выше 5 этажей	стояк	68,01
85	Закрытие задвижек диаметром до 125 мм вручную	шт.	104,63
86	Открытие задвижек диаметром до 125 мм вручную	шт.	104,63

87	Замена стальных фасонины, фитингов	шт.	320,77
88	Замена полиэтиленовых фасонины, фитингов	шт.	241,60
89	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	место	453,99
90	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм	место	481,98
91	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	место	509,97
92	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	шт.	1033,96
93	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 160 кг внутри здания	шт.	1411,82
94	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 240 кг внутри здания	шт.	1898,83
95	Прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания	шт.	879,23
96	Замена элеватора № 1-5 (без стоимости элеватора)	узел	941,13
97	Замена элеватора № 6-7 (без стоимости элеватора)	узел	1721,33
98	Разборка, прочистка сопла элеваторного узла с последующей сборкой	шт.	321,88

## **2. СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№ № п/п	Наименование работы	Ед.изм.	Стоимость, руб.
1	Замена стальных фасонины, фитингов	шт.	320,77



2	Замена полиэтиленовых фасонины, фитингов	шт.	241,60
3	Смена сгонов диаметром до 20мм	шт.	123,50
4	Смена сгонов диаметром до 32мм	шт.	181,65
5	Смена сгонов диаметром до 50мм	шт.	320,77
6	Ревизия параллельной задвижки (снятие, прочистка и установка)	шт.	1542,01
7	Ревизия параллельной задвижки без снятия	шт.	1233,84
8	Смена задвижек диаметром до 50 мм	шт.	3129,59
9	Смена задвижек диаметром до 100 мм	шт.	6185,30
10	Смена задвижек диаметром до 150 мм	шт.	9688,09
11	Ремонт пробкового крана Д до 25 мм	шт.	170,11
12	Ремонт пробкового крана Д до 32 мм	шт.	255,38
13	Ремонт пробкового крана Д до 50 мм	шт.	257,39
14	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	шт.	341,91
15	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	шт.	440,77
16	Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм	шт.	908,94
17	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	кв.м	3012,16
18	Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	кв.м	468,70
19	Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 25 мм	шт.	2037,89
20	Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 40 мм	шт.	2579,21
21	Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 50 мм	шт.	2896,48
22	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	кв.м	167,90
23	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза	кв.м	193,61
24	Очистка поверхности от загрязнений	кв.м	8,05

25	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 1 раз	кв.м	226,26
26	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 2 раза	кв.м	292,10
27	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	шт.	170,11
28	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	шт.	255,38
29	Притирка пробочного крана диаметром 33-50 мм без снятия с места	шт.	257,39
30	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на системах холодного и горячего водоснабжения	шт.	409,51
31	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм на системах холодного и горячего водоснабжения	шт.	589,18
32	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм на системах холодного и горячего водоснабжения	шт.	941,40
33	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм	м	1079,23
34	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм	м	1324,13
35	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм (резьба)	м	382,16
36	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм (резьба)	м	439,34
37	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм (резьба)	м	504,94
38	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм (резьба)	м	672,00
39	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм (резьба)	м	798,77
40	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм (резьба)	м	860,85

41	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм (резьба)	м	1078,63
42	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм (резьба)	м	1245,73
43	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 90 мм (резьба)	м	1668,17
44	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм (резьба)	м	1653,43
45	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм (сварка)	м	778,94
46	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм (сварка)	м	839,03
47	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм (сварка)	м	1049,68
48	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм (сварка)	м	1212,33
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм (сварка)	м	1592,09
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 125 мм (сварка)	м	1822,77
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 150 мм (сварка)	м	2079,65
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	м	513,29
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	м	606,02
54	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	м	810,42

55	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	м	932,35
56	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	м	1199,10
57	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм	м	1439,47
58	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм	м	1515,16
59	Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 25 мм	шт.	2597,67
60	Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 40 мм	шт.	3313,97
61	Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 50 мм	шт.	3701,69
62	Регулировка и наладка системы горячего водоснабжения	здание	1399,46
63	Промывка стояков системы горячего водоснабжения с обработкой химреагентами	стояк	10000,00
64	Слив и наполнение системы	1000 куб.м здания	0,12
65	Слив и наполнение системы МКД до 5 этажей	стояк	24,73
66	Слив и наполнение системы МКД выше 5 этажей	стояк	68,01
67	Прочистка врезки	шт.	97,96
68	Очистка фильтров общедомовых счётчиков водоснабжения	шт.	177,60
69	Закрытие задвижек диаметром до 125 мм вручную	шт.	104,63
70	Открытие задвижек диаметром до 125 мм вручную	шт.	104,63
71	Установка счётчиков	шт.	3683,44
72	Замена прибора учета воды с фильтром (без стоимости прибора учёта)	счётчик воды	2669,46
73	Замена прибора учета воды без фильтра (без стоимости прибора учёта)	счётчик воды	2480,53
74	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	место	453,99

75	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм	место	481,98
76	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	место	509,97
77	Снятие заглушек с трубопровода диаметром до 100 мм	шт.	163,84
78	Установка заглушки диаметром до 100 мм	шт.	545,13

### **3. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Прочистка общедомовой канализации	м	129,45
2	Прочистка дворовой канализации	пролёт между колодцам и/раз за 1 этап прочистки	423,34
3	Замена стальных фасонины, фитингов	шт.	320,77
4	Замена полиэтиленовых фасонины, фитингов	шт.	241,60
5	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз	кв.м.	235,05
6	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	шт.	179,57
7	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	шт.	235,96
8	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм	шт.	275,99
9	Устройство стоек под канализационные трубы из стальных электросварных труб	м	503,36

10	Изготовление и замена прокладки у ревизии диаметром 100 мм	шт.	259,90
11	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	м	503,09
12	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	м	503,09
13	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	м	390,02
14	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	м	390,02
15	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 150 мм	м	1245,31
16	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм	м	115,46
17	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм	м	150,44
18	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм	м	181,93
19	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз	кв.м	235,05
20	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза	кв.м	305,57
21	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 1 раз	кв.м	306,80
22	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза	кв.м	377,58
23	Замена прокладки соединения полиэтиленовых канализационных труб	шт.	159,14
24	Соединение полиэтиленовых труб	шт.	201,92

**4. ВНУТРИДОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Замена автоматического выключателя (без стоимости выключателя)	шт.	370,85
2	Замена выключателя	шт.	254,11
3	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	шт.	246,55
4	Замена люминесцентных ламп	шт.	102,36
5	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	п.м	112,16
6	Замена патрона	шт.	169,59
7	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами (без стоимости светильника)	шт.	373,38
8	Замена светильника с люминесцентными лампами (без стоимости светильника)	шт.	629,31
9	Замена эл.лампочек	шт.	49,85
10	Ревизия ВРУ	шт.	949,79
11	Ревизия поэтажного эл.щитка	шт.	452,26
12	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	шт.	87,03
13	Ремонт светильника с люминесцентными лампами	шт.	520,76
14	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	шт.	245,51
15	Осмотр и профилактический ремонт ВРУ	шт.	293,21
16	Ремонт групповых щитков	шт.	452,26
17	Смена распределительной коробки	шт.	1008,17
18	Замена штепсельной розетки	шт.	195,23
19	Замена реле (без стоимости реле)	шт.	87,47
20	Установка гофры для провода	м	160,17
21	Замена светильника на светильник с датчиком движения	шт.	2041,02
22	Замена шкафов и ВРУ	шт.	15777,64
23	Замена щита (без стоимости щита)	шт.	3 296,73
24	Замена плавких вставок, вставкодержателей ВРУ	шт.	1185,09
25	Замена предохранителя	шт.	1185,09
26	Замена рубильника	шт.	336,91
27	Установка кабель-канала для сетей электроснабжения	м	160,17
28	Смена стартера светильника электроснабжения	шт.	169,59
29	Укрепление патронов, плафонов, выключателей	шт.	31,49

**5. СИСТЕМА МУСОРОУДАЛЕНИЯ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Замена мусороприёмного клапана	шт.	4492,32
2	Замена отдельных элементов загрузочных клапанов (без применения сварки)	шт.	340,19
3	Ремонт клапана мусоропровода (с применением сварки)	м шва	1025,32
4	Окраска ствола мусоропровода	кв.м	171,55
5	Окраска клапана мусоропровода	кв.м	171,55

**6. ЛИФТЫ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Техническое обслуживание лифтов	шт.	3500,00
2	Периодическое техническое освидетельствование лифтов	шт.	2100,00
3	Оценка соответствия лифтов, отработавших нормативный срок службы	шт.	10000,00
4	Страхование гражданской ответственности	шт.	350,00

**7. СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Периодическая проверка и очистка вентканалов	шт.	10,20
2	Периодическая проверка и очистка дымоходов	шт.	23,37
3	Устранение завала ДВК с пробивкой по бетону	шт.	1170,12
4	Устранение завала ДВК с пробивкой по кирпичу	шт.	1014,01



**8. ПРИБОРЫ УЧЁТА**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Техническое обслуживание механического прибора учёта	шт.	350,00
2	Техническое обслуживание электронного прибора учёта	шт.	1600,00

**IV. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ,  
ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Гидравлические испытания системы центрального отопления до 50 мм	м	31,00
2	Ликвидация воздушных пробок в стояках систем отопления, холодного и горячего водоснабжения	СТОЯК	159,87
3	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	радиаторный блок	54,24
4	Осмотр и профилактический ремонт ВРУ	шт.	293,21
5	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	кв.м	0,89
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	кв.м	0,96
7	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	кв.м	1,03
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	кв.м	0,95
9	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	кв.м	1,37
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	лестн.кл.	30,91
11	Осмотр силовых установок	электромотор	174,93
12	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	м	22,33
13	Проверка заземления оболочки электрокабеля	м	7,00
14	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение	88,63
15	Регулировка и наладка систем отопления	здание	1399,46
16	Оштукатуривание продухов	кв.м	606,09
17	Окраска продухов	кв.м	149,97
18	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	379,21
19	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с люлек	1 ухват	435,18

**V. САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

<b><u>1.УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</u></b>			
<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Окос газонов	кв.м	4,65
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	куб.м	257,98
3	Транспортировка КГМ	куб.м	141,43
4	Уборка детских и спортивных площадок	кв.м	0,55
5	Очистка урн от мусора	шт.	19,99
6	Посыпка асфальтовой территории смесью песка с хлоридами	кв.м	1,68
7	Посыпка асфальтовой территории технической солью	кв.м	3,26
8	Подметание земельного участка с асфальтовым покрытием в холодный период года	кв.м	0,39
9	Подметание земельного участка с асфальтовым покрытием в летний период	кв.м	0,39
10	Очистка асфальтовой территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	кв.м	17,76
11	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с асфальтовым покрытием	кв.м	0,61
12	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с асфальтовым покрытием	кв.м	2,64
13	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	шт.	30,05

14	Очистка от наледи и льда водосточных труб	шт.	25,55
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	кв.м	3,46
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	кв.м	0,64
17	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	куб.м	427,78
18	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	кв.м	2,93
19	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	кв.м	4,44
20	Уборка газонов от случайного мусора	кв.м	0,32
21	Уборка мусора на контейнерных площадках	кв.м	6,11
22	Очистка контейнерной площадки в холодный период	кв.м	15,05
23	Подметание парковки	кв.м	0,39
24	Уборка мусора с парковки и въезда на парковку	кв.м	0,32

## **2.РАБОТЫ ПО САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГОДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	кв.м	1,05
2	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	кг	55,12
3	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	куб.м	162,76
4	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	куб.м	237,48
5	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 150 м	куб.м	297,17
6	Содержание мусороприёмных камер	шт.	3003,00
7	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	м	12,96
8	Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)	шт.	58,27
9	Прочистка ствола мусоропровода	м	12,18

10	Уборка мест общего пользования	кв.м общей площади помещений МКД, находящихся в собственности	0,80
----	--------------------------------	---	------

### **3.РЕМОНТ И УСТАНОВКА ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

<b>№ № п/п</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Окраска контейнеров масляными составами	кв.м	201,91
2	Ремонт бордюров	п.м	285,79
3	Установка металлического ограждения	п.м	1200,00
4	Установка штакетного ограждения	п.м	800,00
5	Установка скамьи без спинки с металлическими опорами (без стоимости скамьи)	шт.	1197,33
6	Установка скамьи без спинки с бетонными опорами (без стоимости скамьи)	шт.	1 271,27
7	Установка скамьи чугунной со спинкой (без стоимости скамьи)	шт.	1541,38
8	Установка качелей (без стоимости качелей)	шт.	7 573,06
9	Устройство песочницы	шт.	6 314,84
10	Установка песочницы открытой (без стоимости песочницы)	шт.	490,46
11	Установка лианы 3-х секционной (без стоимости лианы)	шт.	7 542,25
12	Установка стойки для сушки белья (без стоимости стойки)	шт.	780,04
13	Установка лестницы (без стоимости лестницы)	шт.	7 060,21
14	Установка турника (без стоимости турника)	шт.	780,04
15	Окраска металлических ограждений	п.м	369,37
16	Окраска деревянных ограждений	п.м	72,09
17	Ремонт металлических ограждений (без стоимости ограждения)	п.м	305,38
18	Ремонт деревянных ограждений	п.м	369,37
19	Известковая окраска бордюрного камня, деревьев	кв.м	40,29
20	Масляная окраска бордюрного камня	кв.м	141,64
21	Масляная окраска деревянного ящика под пескосмесь	кв.м	141,64
22	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	шт.	171,27

23	Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами	шт.	141,73
24	Окраска скамьи чугунной со спинкой	шт.	369,31
25	Окраска качелей-маятника	шт.	386,08
26	Окраска качелей-балансира	шт.	386,08
27	Окраска поверхности песочницы	шт.	194,52
28	Окраска лианы	шт.	429,55
29	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамьи чугунной со спинкой)	шт.	1553,41
30	Ремонт скамьи без спинки с бетонными опорами	шт.	910,74
31	Ремонт качелей-маятника	шт.	1604,05
32	Ремонт качелей-балансира	шт.	936,29
33	Ремонт песочницы	шт.	1613,39
34	Ремонт ящика под пескосмесь	кв.м	328,70
35	Установка металлической решётки ливневой канализации	шт.	329,38
36	Демонтаж детского игрового оборудования	шт.	819,25
37	Демонтаж детского игрового оборудования	м	197,84
38	Сборка пластикового бачка для мусора	шт.	191,40
39	Изготовление и установка ящика под пескосмесь	шт.	1122,37
40	Работы по устройству контейнерной площадки:		
41	Устройство основания из щебня	куб.м	1430,83
42	Монтаж каркаса ограждения	п.м трубы	184,92
43	Обшивка каркаса ограждения профилированным листом	кв.м	467,44
44	Устройство креплений каркаса и профлиста, приварка петель, других мелких деталей	кв.м площади контейнерной площадки	181,18
45	Устройство (приварка) накладного замка	шт.	983,96
46	Устройство металлической решётки из арматуры:		
47	Резка болгаркой стального настила	м	124,44
48	Сварка стыковых соединений (профиль, полоса, стержни)	стык	41,57
49	Разборка бордюра	м	226,41
50	Устройство бордюра:	м	

51	тротуарного		720,84
52	дорожного		860,84
53	Ремонт бордюров (заделка швов)	м	108,84
54	Копание ям вручную	куб.м	877,13
55	Бетонирование оснований конструкций на металлических ножках (лавочки, урны и т.д.)	куб.м	6756,98
56	Установка урны	шт.	3096,00
57	Ремонт асфальтового покрытия	кв.м	1000,00

## VI.ПРОЧИЕ РАБОТЫ

№ № п/п	Наименование работы	Ед.изм.	Стоимость, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	кв.м	0,70
1	Пробивка отверстий в железобетонных перекрытиях при смене трубопровода Д более 50 мм с последующей заделкой	шт.	736,29
2	Пробивка сквозных отверстий в стенах при смене трубопровода при толщине стены 0,5 кирпича	шт.	241,41
3	Пробивка сквозных отверстий в стенах при смене трубопровода при толщине стены 1,5 кирпича	шт.	377,85
4	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через стены и перекрытия	шт.	202,79
5	Прочистка ливневой канализации	м	111,96
6	Установка аншлага	шт.	1054,90
7	Укрепление почтовых ящиков	секция	228,45
8	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	ящик	1743,09
9	Валка деревьев до 2 куб.м с применением автогидроподъемника (все породы кроме тополя)	дерево	7919,36
10	Валка деревьев до 5 куб.м с применением автогидроподъемника (все породы кроме тополя)	дерево	19798,41
11	Валка деревьев до 2 куб.м с применением автогидроподъемника (тополь)	дерево	2982,83
12	Валка деревьев до 5 куб.м с применением автогидроподъемника (тополь)	дерево	7457,08
13	Вырезка сухих ветвей и поросли	дерево	222,85
14	Обрезка под естественный вид крон кустарников	шт.	19,32
15	Формирование кроны кустарников	шт.	52,15
16	Формовочная обрезка деревьев с применением автогидроподъемника	дерево	4035,68
17	Распиловка деревьев для транспортировки	куб.м	437,47
18	Заполнение песочницы песком	шт.	2124,30
19	Очистка кровли, козырьков входных групп от мусора, листьев	кв.м	7,45
20	Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	кв.м	10,50
21	Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	кв.м	15,39
22	Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см)	кв.м	31,49
23	Очистка водосточных труб, колен, воронок:		



24	с земли и подмостей	м	112,30
25	с люлек	м	266,71
26	Замена стальных фасонины, фитингов	шт.	307,70
27	Копание ям вручную	куб.м	877,13
28	Засыпка грунта вручную	куб.м	304,07
29	Разработка грунта вручную	куб.м	482,42
30	Устройство металлического пандуса (без основных материалов, с учётом вспомогательных)	шт.	2446,26
31	Восстановление сварных швов при мелком ремонте плоских металлических конструкций	м шва	1025,32
32	Сварка стыковых соединений на трубопроводах отопления, холодного и горячего водоснабжения диаметром до 40мм	шт.	135,15
33	Сварка стыковых соединений на трубопроводах отопления, холодного и горячего водоснабжения диаметром до 100мм	шт.	254,10
34	Заделка свищей на трубопроводах центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения (сварка)	место	117,66
35	Заделка свищей на трубопроводах центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения (сварка) при выполнении работ в стеснённых условиях	место	145,65
36	Устройство тумб из кирпича для укрепления трубопровода	куб.м	8313,01
37	Восстановление (ремонт) кирпичных тумб под инженерные коммуникации	куб.м	8313,01
38	Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 320 кг	створка двери	836,87
39	Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 400 кг	створка двери	836,87
40	Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 630 кг	створка двери	895,13
41	Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 320 кг	обрамление	9112,94
42	Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 400 кг	обрамление	9112,94
43	Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 630 кг	обрамление	11476,21
44	Обследование водопровода, канализации, горячего водоснабжения на предмет утечек (по жалобам жителей)	квартира	201,06
45	Обследование внутриквартирных устройств системы центрального отопления на предмет утечек (по жалобам жителей)	кв.м помещений	3,35

46	Обследование устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях на предмет утечек (по жалобам жителей)	кв.м помещений	1,34
47	Установка люка на колодец	шт.	4791,12
48	Отогрев труб систем водоснабжения, канализации, центрального отопления	место	111,17
49	Смена фланцев диаметром до 50 мм с применением сварки	шт.	631,21
50	Смена фланцев диаметром до 80 мм с применением сварки	шт.	813,99
51	Смена фланцев диаметром до 100 мм с применением сварки	шт.	1284,05
52	Монтаж вертикального насоса (без стоимости насоса)	шт.	9783,77

**Начальник ПЭО**

**Шмыкова И.В.**