

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «16» января 2017г.
Регистрационный номер протокола: № 1/2017

Дата общего собрания (очная часть): «10» января 2017г.
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 72
Вид собрания: высшее (годовое, внеочередное)
Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:
г. Тула, ул. Н. Руднева д. 72 (придомовая территория) в 18 ч. 00 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:
Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «10» января 2017г. по «16» января 2017г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 72 кв. № 65. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева кв. № 65 до «16» января 2017г.

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

- Слаушова Татьяна Александровна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 65, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности свидетельство права собственности № АБ 12 9845 2 27.12 2006 г.
- Тимшкова Марина Михайловна
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 13, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности св-во права собств. № АБ 1087994 26.01 2006 г.
- Свиридова Мария Александровна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 74, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности св-во права собственности № 0084 3 3/2007 13.07 2000 г.

Юридические лица:

- _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
- _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
- _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Присутствующие на очной части общего собрания: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на 24 листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу, обладают 1645,90 голосов, что составляет 51,60% от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 488 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 47 голосов

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 3189,6 кв. м.

Кворум общего собрания составляет: 51,6 %.

Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов.
3. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Лаушову Т. Н. (кв. № 65), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем собрания - Лаушову Татьяну Николаевну (кв. № 65),
- Выбрать секретарем собрания - Филиппову Марию Михайловну (кв. № 13),
- Выбрать членами счетной комиссии - Терещевскую Раису Михайловну (кв. № 70),
Свиридову Марию Александровну (кв. № 79)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
1645,9	51,6				

РЕШИЛИ:

- Выбрать председателем собрания - Лаушову Татьяну Николаевну (кв. № 65),
- Выбрать секретарем собрания - Филиппову Марию Михайловну (кв. № 13),
- Выбрать членами счетной комиссии - Терещевскую Раису Михайловну (кв. № 70),
Свиридову Марию Александровну (кв. № 79)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Куровкову М. Ф. (кв. № 57), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: на придомовой территории с торца здания согласно ситуационного плана МКД по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 72

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
1645,9	51,6	—	—	—	—

РЕШИЛИ:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: на придомовой территории с торца здания согласно ситуационного плана МКД по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 72

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Филиппову М. М. (кв. № 13), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
1645,9	51,6	—	—	—	—

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными — шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными — кв. м.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 2. Список присутствующих на очной части общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 3. Список приглашенных на общее собрание на 0 листе (-ах).

Приложение № 4. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома в на 17 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «16» сентября 2017 г., зафиксированного протоколом № 1/2017 предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст. 45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «16» сентября 2017 г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания: Лаучинова т.и. кв. № 65 ЛЛ «16» сентября 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись

Секретарь собрания: Рисенцова М.М. кв. № 13 ФМ «16» сентября 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись

Члены счетной комиссии: Тереховская Р.М. кв. № 70 РТ «16» сентября 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись

Сварирова А.А. кв. № 74 СА «16» сентября 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись