

ПРОТОКОЛ № 3/16
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД)
№ 63а по ул. Н.Руднева, г. Тулы.

«29» июля 2016г.

г.Тула

S дома (общая площадь многоквартирного дома), м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%*
2928,43	1517,36	51,81

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует _____
_____ (Ф.И.О.) на основании доверенности № _____, выданной Главой
администрации города Тулы _____ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере _____ %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме
очного голосования.

*** Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии
решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из
размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по
инициативе Совета дома.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и
членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания
собственников с указанной повесткой дня.
2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере
15,96 руб. за 1м² общей площади помещений в месяц (в том числе за услуги по
уборке мест общего пользования) с 01.08.2016г. по 31.07.2017г.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Гайфулину Н.В., кв.3, которая предложила выбрать:
 - председателем собрания – Бельскую Наталию Николаевну, кв.7;
 - секретарем собрания – Белову Татьяну Анатольевну, кв.24;
 - членами счетной комиссии – Гайфулину Наталию Викторовну, кв.3;
Федорову Марину Алексеевну, кв.12а.

Голосовали:

ЗА 1517,36 (100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании)

ПРОТИВ – — (— %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — (— %)

Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: выбрать председателем собрания – Бельскую Наталию Николаевну, кв.7;
секретарем собрания – Белову Татьяну Анатольевну, кв.24;
членами счетной комиссии – Гайфулину Наталию Викторовну, кв.3;
Федорову Марину Алексеевну, кв.12а.

2. По второму вопросу слушали Белову Т.А., кв.24, которая ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

Голосовали:

ЗА — ¹⁵¹⁷³⁶ (100%)

ПРОТИВ — (—%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — (—%)

Решение принято / не принято.

1. РЕШИЛИ: утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в размере **15,96 руб.** за 1м² общей площади помещений в месяц (в том числе за услуги по уборке мест общего пользования) с 01.08.2016г. по 31.07.2017г.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №63а по ул. Н.Руднева, г.Тулы, составлен в одном экземпляре, который передается председателю Совета МКД, копия протокола — действующей управляющей организации ООО «СтройМакс».

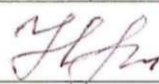
Председатель собрания: Бельская Н.Н., кв.7



Секретарь собрания: Белова Т.А., кв.24



Члены счетной комиссии: Гайфулина Н.В., кв.3



Федорова М.А., кв.12а



**Дополнительное соглашение №2
к договору управления многоквартирным домом
№67-упр/15 от 14.07.2015г.**

г. Тула

01 августа 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «СтройМАКС» (ООО «СтройМАКС»), в лице директора Липенцова Андрея Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и председателя совета дома по адресу: г. Тула, ул.Н. Руднева д. 63а Бельской Натальи Николаевны, в соответствии с протоколом №3/16 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 29.07.2016г., заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в размере **15,96** руб. (в т.ч. НДС) за 1м² общей площади помещения в месяц с **01.08.2016г.** по **31.07.2017г.** с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №67-упр/15 от 14.07.2015г.
2. Остальные пункты договора №67-упр/15 от 14.07.2015г. остаются без изменений.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, действует с 01.08.2016г. по 31.07.2017г., является неотъемлемой частью договора №67-упр/15 от 14.07.2015г.


Директор ООО «СтройМАКС»

А.Л. Липенцов

Председатель совета МКД

Н.Н. Бельская