

Протокол № 2/16
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 2 по ул. Циолковского г. Тулы

г. Тула

«12» июня 2016 г.

Форма проведения собрания – очно-заочная.

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Количество м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%*
3 149,1	1952	62

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 62 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома (МКД) проводится в форме очно-заочного голосования.

* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м² – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в МКД создано по инициативе председателя совета дома – Лебедева Олега Владимировича, квартира 68.

Повестка дня:

1 Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счётной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2 Подать заявление о включении дома в программу комплексного благоустройства дворов до 1 июля 2016 года в главное управление по центральному территориальному округу в установленной форме.

3 Утвердить приложение № 1 «Перечень работ, которые необходимы по мнению жильцов для улучшения облика двора» к протоколу № 2/16 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Циолковского г. Тулы от « 12 » июня 2016 г.

4 Наделить совет дома правом принимать решения от имени остальных жильцов по вопросам благоустройства, а на действующую управляющую компанию возложить обязанность о последующем содержании и текущем ремонте территории двора и установленных в нём в элементов благоустройства за счёт средств жителей.

5 Определить места парковки автомобилей (места планируемых парковочных карманов). Запретить ставить на проезжей части двора автомобили на постоянную стоянку.

6 Действующей управляющей компании заказать и предоставить совету дома кадастровый паспорт, план обмера участка на текущий период времени, информацию о собственниках нежилых помещений, а также информацию о должниках по оплате услуг ЖКХ.

Протокол общего собрания собственников помещений МКД № 2 по ул. Циолковского г. Тулы, составлен в 3-х (трех) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей компании, третий – в главное управление администрации города Тулы по Центральному территориальному округу.

Председатель собрания: Лебедев О.В. кв. № 68 О.В.
Фамилия Имя Отчество Подпись

Секретарь собрания: Рыбакова Е.А. кв. № 62 Е.А.
Фамилия Имя Отчество Подпись

Члены счетной комиссии: Фотиня Л.А. кв. № 53 Л.А.
Фамилия Имя Отчество Подпись

Онуфриев М.И. кв. № 7(11) М.И.
Фамилия Имя Отчество Подпись

к протоколу № 2/16 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Циолковского г. Тулы от « 12 » июня 2016 г.

Перечень работ, которые необходимы, по мнению жильцов для улучшения облика двора

- 1 Асфальтировать проезжую часть двора и площадки около подъездов.
- 2 Отремонтировать бордюрный камень.
- 3 Оборудовать детскую площадку.
- 4 Оборудовать парковочные карманы.
- 5 Отремонтировать забор со стороны улицы Руднева, и со стороны улицы Циолковского, включая столбы.
- 6 Обрезать сухие сучья у деревьев.
- 7 Установить скамейки.
- 8 Огородить цветники.
- 9 При необходимости удаления отдельных деревьев произвести компенсационное озеленение.
- 10 Оборудовать пешеходные дорожки.

При принятии решений рассмотреть возможность использования для благоустройства свободной прилегающей территории (пересечение: дом №2-дом № 2а-гаражи-подстанция).