

**Отчет о выполнении договора управления  
 многоквартирным домом Тульского рабочего полка, 102, лит.А  
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.		-475 399,65
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		756 617,98
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		723 013,79
Начислено за использования общедомового имущества, руб		0,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб		0,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		583 940,70
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>
<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>		
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга
10 285,51	10 285,51	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>		
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга
149 564,99	149 564,99	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>		
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга
260 244,33	260 244,33	
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>		
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга
		127 518,00
<b>ОДН</b>		
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД		4 271,78
Холодное водоснабжение на ОДН		7 272,65
Электроэнергия на ОДН		24 783,44
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:		-336 326,56
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.