

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Тимирязева, 95, лит.А
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-427 480,25
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					889 730,53
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					821 103,02
Начислено за использования общедомового имущества, руб					0,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					0,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					992 304,04
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	54 309,39		54 309,39
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	324 916,01		324 916,01
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	385 767,40		385 767,40
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			154 921,56
ОДН					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					2 601,44
Холодное водоснабжение на ОДН					3 364,56
Горячее водоснабжение на ОДН					9 781,44
Электроэнергия на ОДН					56 642,24
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-598 681,27
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		