

**ПРОТОКОЛ № 1/2019 г.**  
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
№ 63 по ул. Н.Руднева, г. Тулы.

г. Тула  
Место проведения: во дворе дома  
Время проведения: 18 часов 00 минут

20 09 2019 г.

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup>	Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	% *
3 202,00	<u>1870,1</u>	<u>58,4</u>

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), на основании доверенности № \_\_\_\_\_, выданной Главой администрации города Тулы \_\_\_\_\_ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 58,4 %.

**Кворум присутствует**

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

\* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Добродомовой И.В. помещение № 52, как собственника помещений многоквартирного дома (документ на право собственности 71 АТ 107717).

**Повестка дня:**

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
- Утверждение на период с 01.10.2019 г. размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 17,08 руб. в расчете на 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения собственника(ов) в месяц, включающей в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД., с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления с управляющей компанией ООО «СтройМАКС» № 66-упр/15 от 01.08.2015 г.

**Решения по повестке дня:**

- По первому вопросу слушали Добродомову И.В. (кв.52), который (-ая) предложил (-а)

Выбрать председателем собрания -

Выбрать секретарем собрания -

Выбрать членами счетной комиссии -

Добродомова И.В. кв. 52  
Калемина Е.А. кв. 67  
Селезнева Е. кв. 54

Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:

ЗА -

ПРОТИВ -

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -

Решение

принято / не принято.

100% (%)  
0% (%)  
0% (%)

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания -

Выбрать секретарем собрания -

Выбрать членами счетной комиссии -

Добродомова И.В. (кв. 52),  
Калемина Е.А. (кв. 67),  
Селезнева Е. (кв. 54).

Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По второму вопросу слушали Добродомову (кв. 52), который (-ая) предложил (-а) утвердить на период с 01. 10 .2019 г. размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 17,08 руб. в расчете на 1 м2 общей площади помещения собственника(ов) в месяц, включающей в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД., с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления с управляющей компанией ООО «СтройМАКС» № № 66-упр/15 от 01.08.2015 г.

Голосовали:

ЗА -	<u>173,5</u> ( <u>97,9</u> %)
ПРОТИВ -	<u>13,2</u> ( <u>7,1</u> %)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -	<u>          </u> ( <u>          </u> %)
Решение	<u>принято</u> / не принято.

РЕШИЛИ: Утвердить на период с 01. 10 .2019 г. размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 17,08 руб. в расчете на 1 м2 общей площади помещения собственника(ов) в месяц, включающей в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД., с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления с управляющей компанией ООО «СтройМАКС» № 66-упр/15 от 01.08.2015 г.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 63 по ул. Н.Руднева, г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания:

Добродомова ИВ кв.№ 52 Добродомова  
Фамилия Имя Отчество Подпись

Секретарь собрания:

Капелюха АИ кв.№ 67 Капелюха  
Фамилия Имя Отчество Подпись

Члены счетной комиссии:

Селезнева СС кв.№ 54 Селезнева  
Фамилия Имя Отчество Подпись