

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом Староникитская, 105, лит.А
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

| | | | | |
|--|--------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб. | | -113 773,09 | | |
| Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб | | 2 463 630,41 | | |
| Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб | | 2 265 079,43 | | |
| Начислено за использования общедомового имущества, руб | | 10 800,00 | | |
| Поступило за использования общедомового имущества, руб | | 7 950,00 | | |
| Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб. | | 2 072 608,52 | | |
| в том числе по видам работ: | | Фактическое выполнение | | |
| Виды работ | Объем | Ед. изм. | Цена за ед. изм., руб. | Стоимость, руб. |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | | | | |
| Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД | 1,00 | услуга | 157 396,41 | 157 396,41 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.) | | | | |
| Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД | 1,00 | услуга | 659 983,75 | 659 983,75 |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.) | | | | |
| Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории | 1,00 | услуга | 521 576,44 | 521 576,44 |
| Услуги, работы по управлению МКД | | | | |
| Услуги, работы по управлению МКД | 1,00 | услуга | | 437 562,48 |
| ОДН | | | | |
| Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД | | | | 5 036,40 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | | | | 5 120,34 |
| Горячее водоснабжение на ОДН | | | | 21 824,40 |
| Электроэнергия на ОДН | | | | 264 108,30 |
| Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022: | | 86 647,82 | | |
| Директор ООО "СтройМАКС" | | Липенцов А.Л. | | |