ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов)**:** «20» сентября 2018 г.
Регистрационный номер протокола: № 2/2018

Дата общего собрания очная часть: «19» сентября 2018 г.
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д. 8
Вид собрания: внеочередное
Форма собрания: очное

Место и время проведения очной части собрания:
г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д. 8 (придомовая территория) в 18 ч. 00 мин.

Сведения об инициаторах.
Физические лица:
1. Ильина Татьяна Николаевна №71-71-01/116/2005-002.01 от 17.10.2005 г.
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью), наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности
2. Гаврилушкина Галина Ивановна №71-01.30-14-2000-0204.01 от 21.04.2000 г.
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью), наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности
3. Михеева Лидия Ивановна №271-71-19/001/2011-629 от 05.04.2011 .г
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью) и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

Присутствующие на очной части общего собрания: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на 21 л. и являющимся Приложением № 1 к настоящему протоколу, обладают 11078,7 голосов, что составляет 79,17 % от общего числа голосов.

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует Комарова Е.Е.(Ф.И.О.), на основании доверенности № 20, выданной Главой администрации города Тулы Авиловым Е.В. (01.06.2018).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 13993,60 кв.м. голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.
Количество голосов, принявших участие в голосовании: 11078,7 голосов
Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 13993,60 кв. м.
Кворум общего собрания составляет: 79,17 %.
Кворум присутствует

Повестка дня:
1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Выбрать в качестве лица, уполномоченного на подписание акта о передаче представителю собственников помещений в многоквартирного дома металлолома, образующегося в процессе производства работ по замене лифтового оборудования или документа(расписки), подтверждающего несогласие на приемку представителем собственников помещений многоквартирного дома металлома, образующегося в процессе производства работ по замене лифтового оборудования.
3.Утвердить размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома в сумме 23,00 руб. за 1м2 общей площади помещения в месяц (в том числе ОДН).
4.Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени, соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Ильину Т.Н. (кв. №108), которая ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания - Ильину Т.Н. (кв. № 108),
Выбрать секретарем собрания - Гаврилушкину Г.И. (кв. № 103),
Выбрать членами счетной комиссии - Михееву И.Н. (кв. № 140).
И наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
10848,5	97,92	-	-	230,2	2,08

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания - Ильину Т.Н. (кв. № 108),
Выбрать секретарем собрания - Гаврилушкину Г.И. (кв. № 103),
Выбрать членами счетной комиссии - Михееву И.Н. (кв. № 140).
И наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Ильину Т.Н. (кв. №108), которая ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Ильину Т.Н. (кв. № 108) в качестве лица, уполномоченного на подписание акта о передаче представителю собственников помещений в многоквартирного дома металлолома, образующегося в процессе производства работ по замене лифтового оборудования или документа(расписки), подтверждающего несогласие на приемку представителем собственников помещений многоквартирного дома металлома, образующегося в процессе производства работ по замене лифтового оборудования.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
10797,5	77,16	-	-	281,2	2,01

РЕШИЛИ:

Выбрать Ильину Т.Н. (кв. № 108) в качестве лица, уполномоченного на подписание акта о передаче представителю собственников помещений в многоквартирного дома металлолома, образующегося в процессе производства работ по замене лифтового оборудования или документа(расписки), подтверждающего несогласие на приемку представителем собственников помещений многоквартирного дома металлома, образующегося в процессе производства работ по замене лифтового оборудования.

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Ильину Т.Н. (кв. № 108), которая ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома в сумме 23,00 руб. за 1м2 общей площади помещения в месяц (в том числе ОДН).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
10612,5	95,79	139,6	1,26	326,6	2,95

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома в сумме 23,00 руб. за 1м2 общей площади помещения в месяц (в том числе ОДН).

4. По четвертому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Ильину Т.Н. (кв. № 108), которая ознакомила участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:
Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени, соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
кв. м.	%	кв. м.	%	кв. м.	%
8633,7	77,93	1651,9	14,91	793,1	7,16

РЕШИЛИ:
Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени, соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 1 октября 2018.

Приложения к протоколу:
Приложение № 1. Список присутствующих на очной части общего собрания на 21 листе.

Председатель собрания: Ильина Т.Н. (кв. № 108) _____ «20» сентября 2018 г.
Фамилия и инициалы Подпись

Секретарь собрания: Гаврилушкина Г.И. (кв. № 103) _____ «20» сентября 2018 г.
Фамилия и инициалы Подпись

Члены счетной комиссии: Михеева И.Н. (кв. № 140). _____ «20» сентября 2018 г.
Фамилия и инициалы Подпись