

ПРОТОКОЛ № 1 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: 6984



г. Тула, ул. Гурьевская, д. 38А, м/к А
(адрес многоквартирного дома)

Дата проведения общего собрания: «11» апреля 2017 г.

Место проведения общего собрания: г. Тула, ул. Гурьевская, д. 38А, м/к А

Время проведения 18.00

Инициатор общего собрания

Васильева О.С. кв. 53 71АБ 2 10809 от 31.07.2006г

(указывается Ф.И.О., номер помещения, собственником которого он является, реквизиты документа, подтверждающие право собственности)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Гурьевская, д. 38А, м/к А (далее именуется – многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 13615 кв.м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 10211 кв.м., что составляет 75 % от общей площади всех помещений в многоквартирном доме.

Кворум - имеется, не имеется (подчеркнуть)

Повестка дня собрания.

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
3. Об утверждении стоимости и объемов работ или услуг на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
4. Об определении источников финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме.
5. Об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. По первому вопросу слушали Бутырину З.П. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Поступило предложение избрать:

- председателем общего собрания Васильеву О.С. кв. 53 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме),

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 35, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.

Решение принято.

Решили:

Избрать председателем общего собрания Васильеву О.С. кв. 53 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Поступило предложение избрать:

- секретарем общего собрания Саурова Л.В. кв. 10 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 35, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.
Решение принято.

Решили:

Избрать секретарем общего собрания Киселева Д.Т. (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

2. По второму вопросу слушали Степанову И.О. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта:

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
1. <u>Фасадные работы</u>	<u>2018г.</u>
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 35, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.
Решение принято.

Решили: утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта:

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
1. <u>Фасадные работы</u>	<u>2018г.</u>
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	

3. По третьему вопросу слушали Симонову В.И. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено утвердить стоимость и объемы работ или услуг на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Итоги голосования:

«ЗА» 35, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.
Решение принято.

Решили: Утвердить стоимость и объемы работ или услуг на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

4. По четвертому вопросу слушали Суслову Н.А. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено определить источники финансирования капитального ремонта за счет взносов собственников помещений многоквартирных домов, сформировавших фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 35, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.

Решение принято.

Решили: определить источники финансирования капитального ремонта за счет взносов собственников помещений многоквартирных домов, сформировавших фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

5. По пятому вопросу слушали Мартоскову Н. Ю. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено определить Морозова С. А. кв. 21 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме), уполномоченным лицом, который (ая) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен(а) участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 35, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0.

Решение принято.

Решили: определить Морозова С. А. кв. 21, уполномоченным лицом, который (ая) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен(а) участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых передается региональному оператору, второй – хранится у председателя совета многоквартирного дома.

Приложение № 1. Реестр собственников помещений (или их представителей), принимающих участие в общем собрании на л. в 1 экз.

Председатель общего собрания Виноградова (расшифровка подписи) Виноградова О. С.

Секретарь общего собрания Руднев (расшифровка подписи) Юсупов Р. Т.