

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «03» мая 2017г.  
Регистрационный номер протокола: № 1/17

Дата общего собрания (очная часть): «2» апреля 2017г.  
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Советская д. 57  
Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)  
Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:  
г. Тула, ул. Советская д. 57 (придомовая территория) в 17 ч. 00 мин.

**Место, время и порядок проведения заочной части собрания:**

Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «3» 04 2017г. по «5» 05 2017г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Советская 57 кв. № 20. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Советская 57 кв. № 20 до «5» 05 2017г.

**Сведения об инициаторах.**

**Физические лица:**

1. Волков Юрий Васильевич  
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)  
помещение (кв.) № 20, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности
2. Северовичев Михаил Иванович  
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)  
помещение (кв.) № 7, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности
3. \_\_\_\_\_  
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)  
помещение (кв.) № \_\_\_\_\_, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

**Юридические лица:**

1. \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
2. \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
3. \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

**Приглашенные:** сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на \_\_\_\_\_ листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

**Присутствующие на очной части общего собрания:** собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на 5 листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу, обладают 2987,5 голосов, что составляет 51,52 % от общего числа голосов.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет:** 5798,2 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

**Количество голосов, принявших участие в голосовании:** 2987,5 голосов

**Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет:** 5798,2 кв. м.

**Кворум общего собрания составляет:** 51,52 %.

**Кворум** присутствует (присутствует/отсутствует)



**Повестка дня:**

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов.
3. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

**Решения по повестке дня:**

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Волкову Б.В. (кв. № 40), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем собрания -

Волкова Б.В.(кв. № 40).

Выбрать секретарем собрания -

Волкову Б.В.(кв. № 40).

Выбрать членами счетной комиссии -

Северьянова Л.И.(кв. № 4).Арикутову Л.А.(кв. № 46).

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
<u>29845</u> кв. м.	<u>100</u> %		<u>—</u> кв. м.	<u>—</u> %		<u>—</u> кв. м.	<u>—</u> %	

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателем собрания -

Волкова Б.В.(кв. № 40).

Выбрать секретарем собрания -

Волкову Б.В.(кв. № 40).

Выбрать членами счетной комиссии -

Северьянова Л.И.(кв. № 4).Арикутову Л.А.(кв. № 46).

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Волкова Б.В. (кв. № 40), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов:

установить контейнерную площадку для мусора на прилегающей территории

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
<u>29845</u> кв. м.	<u>100</u> %		<u>—</u> кв. м.	<u>—</u> %		<u>—</u> кв. м.	<u>—</u> %	

**РЕШИЛИ:**

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов:

установить контейнерную площадку для мусора на прилегающей территории

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Волкова Б.В. (кв. № 40), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
<u>29845</u> кв. м.	<u>100</u> %		<u>—</u> кв. м.	<u>—</u> %		<u>—</u> кв. м.	<u>—</u> %	



## РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными        шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными        кв. м.

### Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листе (-ах).

Приложение № 2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 3. Список присутствующих на очной части общего собрания на 5 листе (-ах).

Приложение № 4. Список приглашенных на общее собрание на        листе (-ах).

Приложение № 5. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома в на 53 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «3» мая 2017г., зафиксированного протоколом № 1/17, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст.45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «3» 05 2017г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания:	<u>Васильев</u>	Фамилия и инициалы	кв. № <u>40</u>	Подпись	« <u>3</u> » <u>05</u>	20 <u>17</u> г.
Секретарь собрания:	<u>Тимофеева</u>	Фамилия и инициалы	кв. № <u>40</u>	Подпись	« <u>3</u> » <u>05</u>	20 <u>17</u> г.
Члены счетной комиссии:	<u>Рыжов</u>	Фамилия и инициалы	кв. № <u>4</u>	Подпись	« <u>3</u> » <u>05</u>	20 <u>17</u> г.
	<u>Иванов В.И.</u>	Фамилия и инициалы	кв. № <u>36</u>	Подпись	« <u>3</u> » <u>05</u>	20 <u>17</u> г.