

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Тула ул. Староникитская дом 105

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания: «06» августа 2018 года

Место проведения общего собрания: г. Тула, ул. Староникитская д. 105, во дворе дома.

Общее собрание открыто: 18 часов 15 минут.

Общее собрание закрыто: 19 часов 10 минут.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание) проводится по инициативе Председателя Совета собственников помещений в указанном многоквартирном доме.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула ул. Староникитская дом 105, находящихся в собственности физических лиц составляет **8 250,6** кв.м., что подтверждается реестром собственности помещений.

Присутствуют собственники помещений. Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 658,4 кв.м., что составляет 7,98 % от общей площади всех помещений в многоквартирном доме. Собрание правомочно принимать решения по процедурным вопросам, но не правомочно принимать решение по основным вопросам повестки дня.

Утверждение повестки дня. Решили утвердить следующую повестку дня:

Повестка дня собрания.

1. Процедурные вопросы:

По первому вопросу слушали вопрос о выборе председателя собрания, секретаря и члена счётной комиссии.

Поступило предложение Голубёнковой Т.Ю. избрать:

- председателем общего собрания Дегтярёва Е.Н.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования: проголосовали единогласно.

Решение принято - Избрать председателем общего собрания Дегтярёва Е.Н.

Поступило предложение избрать:

- секретарем общего собрания Глушкову Л.Г.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования: проголосовали единогласно

Решение принято. Избрать секретарем общего собрания Глушкову Л.Г.

Поступило предложение избрать:

- в счётную комиссию общего собрания Тимонину Т.В.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования: проголосовали единогласно

Решение принято. Избрать секретарем общего собрания Тимонину Т.В

2. Демонтировать стационарный хозяйственно-бытовой объект, расположенный на придомовой территории со стороны ул. Морозова (рядом со шлагбаумом).

3. Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить от своего имени, соответственно прямой договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электро-снабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «1» сентября 2018 г.

Предложено – **перейти на заочную форму голосования.**

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования: присутствующие собственники проголосовали единогласно. Результаты голосования подвести к 25 августа 2018г.

Для проведения голосования в заочной форме были изготовлены и розданы 149 бюллетеней. Вернулись 94 бюллетеня.

Всего проголосовало 94 собственника, обладающие 4296,32 голосов, что составляет 52 % всех голосов. Голосование считается состоявшимся.

Голосование дало следующие результаты:

По первому вопросу **ЗА** проголосовали 94 собственника, обладающих 4296,32 голосов, что составляет 52,01% от всех собственников;

Против нет;

Воздержались нет;

Вопрос принят

По второму вопросу **ЗА** проголосовали 86 собственников, обладающих 4001,6 голосов, что составляет 93,14% от всех проголосовавших;

Против проголосовали 2 собственника, обладающих 123,8 голосов, что составляет 2,88% голосов от всех проголосовавших;

Воздержались 6 собственников, обладающих 170,9 голосов, что составляет 3,97% голосов от всех проголосовавших;

Вопрос принят

По третьему вопросу **ЗА** проголосовали 70 собственников, обладающих 3323,9 голосов, что составляет 77,37% от всех проголосовавших;

Против проголосовали 8 собственников, обладающих 281,6 голосов, что составляет 6,55% от всех проголосовавших;

Воздержались 16 собственников, обладающих 556,9 голосами, что составляет 12,96% голосов от всех проголосовавших;

Вопрос принят

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

