

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «10» февраля 2017 г.
Регистрационный номер протокола: № 1/2017

Дата общего собрания (очная часть): «4» февраля 2017 г.
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Оборожная д. 91к2
Вид собрания: высогезудное (годовое, внеочередное)
Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:
г. Тула, ул. Оборожная д. 91к2 (придомовая территория) в 18 ч. 00 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:
Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «4» февраля 2017 г. по «10» февраля 2017 г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Оборожная кв. № 15. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Оборожная, 91к2 кв. № 15 до «10» февраля 2017 г.

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

1. Репина Валентина Викторовна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 15, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

2. Яловкина Мина Николаевна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 20, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

3. Банкин Вениамин Корьевич,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 67, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности

Юридические лица:

1. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

2. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

3. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на 4 листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Присутствующие на очной части общего собрания: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на 4 листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу, обладают 1022,8 голосов, что составляет 40,7% от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 3196,8 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 2573,5 голосов

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 3240,7 кв. м.

Кворум общего собрания составляет: 78,6 %.

Кворум 78,6 (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов.
3. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Решину Валентину Викт. (кв. № 15), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем собрания - Решину Валентину Викторовну (кв. № 15),
- Выбрать секретарем собрания - Изовкину Нику Николаевну (кв. № 20),
- Выбрать членами счетной комиссии - Банина Венчалкина Корсевича (кв. № 67),
Халину Евгению Михайловну (кв. № 16)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
2573,5 кв. м.	100 %	— кв. м.	— %	— кв. м.	— %

РЕШИЛИ:

- Выбрать председателем собрания - Решину Валентину Викторовну (кв. № 15),
- Выбрать секретарем собрания - Изовкину Нику Николаевну (кв. № 20),
- Выбрать членами счетной комиссии - Банина Венчалкина Корсевича (кв. № 67),
Халину Евгению Михайловну (кв. № 16)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Решину ВВ. (кв. № 15), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: территория между домами по ул. Оборонной, 91к1 и ул. Оборонной, 91к2 у проезжей части дороги.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1635,3 кв. м.	65,1 %	878,2 кв. м.	34,9 %	— кв. м.	— %

РЕШИЛИ:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: территория между домами по ул. Оборонной, 91к1 и ул. Оборонной, 91к2 у проезжей части дороги.

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Решину ВВ (кв. № 15), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
2573,5 кв. м.	100 %	— кв. м.	— %	— кв. м.	— %

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными 5 шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными 5 кв. м.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листе (-ах).

Приложение № 2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 3. Список присутствующих на очной части общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 4. Список приглашенных на общее собрание на — листе (-ах).

Приложение № 5. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома в на 63 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «10» февраля 2017г., зафиксированного протоколом № 1/17, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст.45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «10» февраля 2017г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания: Репина ВВ кв. № 15 Репина « — » 4.02 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись
Секретарь собрания: Яковлева НК кв. № 20 Яковлева « — » 4.02 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись
Члены счетной комиссии: *Банин ВЮ кв. № 67 Банин « — » 4.02 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись
Саркина ЕМ кв. № 16 Саркина « — » 4.02 2017 г.
Фамилия и инициалы Подпись

* Не ближе 10-ти см. от угла доски. 91 к 2.