

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «20» апреля 2017г.
Регистрационный номер протокола: № 1/17

Дата общего собрания (очная часть): «18» апреля 2017г.
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Н. Руднева д. 57
Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)
Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:
г. Тула, ул. Н. Руднева д. 57 (придомовая территория) в 18 ч. 30 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:
Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «18» апреля 2017г. по « » апреля 2017г. Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева кв. № 53. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева, 57 кв. № 53 до «20» апреля 2017г.

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

- Маганова Виктория Игоревна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 10, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности свидетельство № 71-01/0065-02 от 24.07.2004г.
- Барабан Людмила Павловна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 21, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности № 14778 от 18.10.1993г.
- Зурца Валентина Валентиновна,
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 53, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности свидетельство 71-71 06/002 № 254 от 09.03.2005г.

Юридические лица:

- _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
- _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
- _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Присутствующие на очной части общего собрания: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности, лично явившиеся на очную часть общего собрания, в соответствии со Списком присутствующих, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу, обладают _____ голосов, что составляет _____% от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 2442 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 1492,2 голосов

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: _____ кв. м.

Кворум общего собрания составляет: 61,1 %.

Кворум 1492,2 / 950,1 (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов.
3. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Хуцера В.Н. (кв. № 53), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем собрания - Маганову В.Э. (кв. № 10),
Выбрать секретарем собрания - Хуцера В.Н. (кв. № 53),
Выбрать членами счетной комиссии - Табарабан Л.Н. (кв. № 21),
Назарову А.В. (кв. № 57)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>1492,2</u> кв. м.	<u>61,1</u> %	кв. м.	- %	<u>950,1</u> кв. м.	<u>38,9</u> %

РЕШИЛИ:

- Выбрать председателем собрания - Маганову В.Э. (кв. № 10),
Выбрать секретарем собрания - Хуцера В.Н. (кв. № 53),
Выбрать членами счетной комиссии - Табарабан Л.Н. (кв. № 21),
Назарову А.В. (кв. № 57)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Хуцера В.Н. (кв. № 53) который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: Установить с южной стороны МКД, слева от входа в первый подъезд, где 4-х баггов по 0,7 куб. м под ТКБО, установить в закрытой помещении - контейнерной, с каровой загрузкой и естественным выводом ТКБО

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>1492,2</u> кв. м.	<u>61,1</u> %	кв. м.	- %	<u>950,1</u> кв. м.	<u>38,9</u> %

РЕШИЛИ:

Определить следующие места на придомовой территории для установки контейнеров под сбор твердых коммунальных отходов: установить с южной стороны МКД, слева от входа в первый подъезд, где 4-х баггов по 0,7 куб. м под ТКБО, установить в закрытой помещении - контейнерной, с каровой загрузкой и естественным выводом ТКБО

3. По третьему вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Хуцера В.Н. (кв. № 53), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>1492,2</u> кв. м.	<u>61,1</u> %	кв. м.	- %	<u>950,1</u> кв. м.	<u>38,9</u> %

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола настоящего общего собрания и индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников: оригиналы – у председателя совета дома, копии в управляющей организации.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными — шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными — кв. м.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листе (-ах).

Приложение № 2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 4 листе (-ах).

Приложение № 3. Список присутствующих на очной части общего собрания на — листе (-ах).

Приложение № 4. Список приглашенных на общее собрание на — листе (-ах).

Приложение № 5. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома в на 37 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «20» апреля 2017г., зафиксированного протоколом № 1/17, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст.45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «20» апреля 2017г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания: Мисюнова В.Э кв. № 10 Мисюнова «20» апреля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Секретарь собрания: Жукова В.Н кв. № 53 Жукова «20» апреля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Члены счетной комиссии: Баранов А.Т кв. № 21 Баранов «20» апреля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Насарова А.В кв. № 58 Насарова «20» апреля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись