

ПРОТОКОЛ № 1/2017

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 38 по ул. Мезенцева г. Тулы.

г. Тула

« 20 » марта 2017г.

Место проведения: во дворе дома. Время: 18⁰⁰

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
<u>3215,3</u>	<u>3215,80</u>	<u>67,20</u>

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует Аликин (Ф.И.О.), на основании доверенности № _____, выданной Главой администрации города Тулы № 10 (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 67,20%.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **очно-заочного голосования**.

* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе

Михаилова В.И. (кв. 46)
Тасва Т.А. (кв. 47)

как одного (-их) из собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

2. Об отмене распределения на собственников помещений платы за электроэнергию, потребленную на общедомовые нужды (ОДН) «сверх» норматива.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Михаилова В.И., который (-ая) предложил (-а)
 Выбрать председателем собрания - Михаилова В.И. (кв. № 46),
 Выбрать секретарем собрания - Тасва Т.А. (кв. № 47),
 Выбрать членами счетной комиссии - Тасва Р.И. (кв. № 51),
 (кв. №).

Голосовали:

ЗА - 2161,5 м2, что составляет (67,2%) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - - м2, что составляет (- %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м2, что составляет (- %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Михаилова В.И. (кв. № 46),
 Выбрать секретарем собрания - Тасва Т.А. (кв. № 47),
 Выбрать членами счетной комиссии - Тасва Р.И. (кв. № 51),
 (кв. №).

2. По второму вопросу слушали Михаилова Веру Михайловну (кв. № 46), который (-ая) предложил (-а) отменить распределение объема электроэнергии в размере превышения объема электроэнергии, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления электроэнергии предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали:

ЗА - 2161,5 м2, что составляет (67,2 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - - м2, что составляет (- %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м2, что составляет (- %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: отменить распределение объема электроэнергии в размере превышения объема электроэнергии, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления электроэнергии предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 38 по ул. Мезенцева г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации.

Председатель собрания: Михаилова Вера Михайловна кв. № 46 В.И.
 Подпись

Секретарь собрания: Тасва Тамара Андреевна кв. № 47 Т.А.
 Подпись

Члены счетной комиссии: Тасва Роман Игоревич кв. № 51 Р.И.
 Подпись

_____ кв. № _____
 Подпись

_____ кв. № _____
 Подпись