

Протокол № 2 /16

Вне очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №101,  
корпус 4 по улице Тимирязева г. Тулы

Форма проведения: очное собрание

г.Тула

Место проведения: во дворе дома

«01» августа 2016г.

Общее собрание открыто: 18 часов 00 минут

Общее собрание закрыто: 19 часов 00 минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup> м.с.п. и не.с.п. помещ.	Количество м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	%
4961,0	3653,895	73,65

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует \_\_\_\_\_ (ФИО),

на основании доверенности № \_\_\_\_\_, выданной Главой администрации города Тулы \_\_\_\_\_ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 73,65 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестки дня.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **очного голосования**.

**\*Определение кворума общего собрания собственников помещения при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания определяются исходя из размера принадлежащего собственником жилого помещения м<sup>2</sup> - 1 голос**

Общее собрания собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Назаровой Марины Васильевны № 26, как собственника помещений многоквартирного дома

Повестка дня:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общественного имущества многоквартирного дома по улице Тимирязева дом 101, корпус 4 города Тулы в сумме 15 рублей 96 копеек за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц (в том числе за услуги по уборки мест общего пользования) на срок 1 год, т.е. на период с 1 декабря 2016 года по 30.11 2017 года (согласно пункту 5.1.16 договора № 74-упр/15 управление многоквартирным домом от 23 ноября 2015 года).

Голосовали:

ЗА 3653,895 (100 %)

ПРОТИВ- \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

исправлено  
Верить  
Назарова М.В.

Решение принято/не принято.

**Решили:** Утвердить размер платы за содержание и ремонт общественного имущества многоквартирного дома по улице Тимирязева дом 101, корпус 4 города Тулы в сумме 15 рублей 96 копеек за 1 м<sup>2</sup>. Общей площади помещения в месяц (в том числе за услуги по уборке мест общего пользования) на срок 1 год, т.е. на период с ~~1 декабря~~ 2016 года по ~~30.11.~~ 2017 года (согласно пункту 5.1.16 договора № 74-упр/15 управление многоквартирным домом от 23 ноября 2015 года).

См. приложение № 1 «01» августа 2016г. (реестр) *исправлено* *Или*  
*вероятно* *Или* *Нади*

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №101, корпус 4 по улице Тимирязева г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания: Надирова Марина Васильевна кв.№ 26 *Или*

Секретарь собрания: Калачик Татьяна Алексеевна кв.№ 59 *Или*

Члены счетной комиссии: Аукьянчук Ольга Владимировна кв.№ 30 *Или*

Савшина Олеся Мариниловна кв.№ 85 *Или*

Жосин Герман Викторович кв.№ 68 *Или*

\_\_\_\_\_ кв.№ \_\_\_\_\_

**Дополнительное соглашение №1**  
**к договору управления многоквартирным домом**  
**№74-упр/15 от 23.11.2015г.**


г. Тула

01 августа 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «СтройМАКС» (ООО «СтройМАКС»), в лице директора Липенцова Андрея Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и председателя совета дома по адресу: г. Тула, ул. Тимирязева д.101 кор. 7 Надировой Марины Васильевны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в размере **15,96** руб. (в т.ч. НДС) за 1м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц с **01.12.2016г.** по **30.11.2017г.** с дальнейшим изменением размера платы в соответствии с действующим договором управления №74-упр/15 от 23.11.2015г.
2. Остальные пункты договора №74-упр/15 от 23.11.2015г. остаются без изменений.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, является неотъемлемой частью договора №74-упр/15 от 23.11.2015г.

  
**Директор ООО «СтройМАКС»**  
  
**А.Л. Липенцов**

**Председатель совета МКД**  
  
**М.В. Надирова**