

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом Перекопская, 8, лит.А
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-193 341,02
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					4 070 778,20
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					3 773 667,93
Начислено за использования общедомового имущества, руб					19 200,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					18 300,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					4 453 214,35
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	1 168 603,89		1 168 603,89
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	929 059,15		929 059,15
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	1 043 381,74		1 043 381,74
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			745 975,68
ОДН					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					8 786,07
Холодное водоснабжение на ОДН					8 786,07
Горячее водоснабжение на ОДН					38 312,82
Электроэнергия на ОДН					510 308,93
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-854 587,44
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		