

**ПРОТОКОЛ № 1 /2018 г.**  
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
№ 89, кор.1 по ул. Оборонная г. Тулы.

г. Тула

«18» марта 2018 г.

Место проведения: во дворе дома

Время проведения: 16 часов 00 минут

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup>	Кол-во м <sup>2</sup> участвующих в голосовании	
	м <sup>2</sup>	% *
<u>946,50</u>	<u>886,45</u>	<u>90,78</u>

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), на основании доверенности № \_\_\_\_\_, выданной Главой администрации города Тулы \_\_\_\_\_ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 90,78 %.

**Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.**

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

\* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Сегоднев Н.В. квартира № 16, как собственника помещений многоквартирного дома.

**Повестка дня:**

1. **Процедурные вопросы:** выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. **Определение порядка пользования общедомовым имуществом** – двумя хозяйственно-бытовыми капитальными строениями (сараями), расположенными на придомовой территории МКД №89, кор.1 по ул. Оборонная (участок кадастровый номер 71:30:050107:3357).
3. **Определение назначения использования помещений в хозяйственно-бытовыми капитальными строениями (сараях).**

**Решения по повестке дня:**

1. По вопросу №1 слушали Сегоднев Н.В. (кв. № 16), который (-ая) предложил (-а)  
 Выбрать председателем собрания - Богданов Т.О. (кв. № 6)  
 Выбрать секретарем собрания - Борисов В.И. (кв. № 16)  
 Выбрать членами счетной комиссии - Курбанов Т.И. (кв. № 15) Клименко Т.А. (кв. № 22)  
 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовали:

ЗА - 886,45 м<sup>2</sup> (90,78 %)

ПРОТИВ - — (— %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 90,05 м<sup>2</sup> (9,22 %)

Решение принято / не принято.

- РЕШИЛИ:** Выбрать председателем собрания - Богданов Т.О. (кв. № 6)  
 Выбрать секретарем собрания - Борисов В.И. (кв. № 16)  
 Выбрать членами счетной комиссии - Курбанов Т.И. (кв. № 15) Клименко Т.А. (кв. № 22)  
 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. По вопросу №2 слушали Сегоднев Н.В. (кв. № 16), который (-ая) предложил(-а) определить порядок пользования общедомовым имуществом – двумя хозяйственно-бытовыми капитальными

строениями (сараями), расположенными на придомовой территории МКД №89, кор.1 по ул. Оборонная (участок кадастровый номер 71:30:050107:3357) по нижеуказанной схеме:

- Строение 1: помещение 1 – использование собственниками квартиры № 1  
помещение 2 – использование собственниками квартиры № 4  
помещение 3 – использование собственниками квартиры № 3  
помещение 4 – использование собственниками квартиры № 2  
помещение 5 – использование собственниками квартиры № 5  
помещение 6 – использование собственниками квартиры № 6  
помещение 7 – использование собственниками квартиры № 7  
помещение 8 – использование собственниками квартиры № 8  
помещение 9 – использование собственниками квартиры № 9  
помещение 10 – использование собственниками квартиры № 10  
помещение 11 – использование собственниками квартиры № 11  
помещение 12 – использование собственниками квартиры № 12
- Строение 2: помещение 13 – использование собственниками квартиры № 13  
помещение 14 – использование собственниками квартиры № 14  
помещение 15 – использование собственниками квартиры № 15  
помещение 16 – использование собственниками квартиры № 20  
помещение 17 – использование собственниками квартиры № 18  
помещение 18 – использование собственниками квартиры № 14  
помещение 19 – использование собственниками квартиры № 19  
помещение 20 – использование собственниками квартиры № 16  
помещение 21 – использование собственниками квартиры № 21  
помещение 22 – использование собственниками квартиры № 22  
помещение 23 – использование собственниками квартиры № 23  
помещение 24 – использование собственниками квартиры № 24

Голосовали:

ЗА - 886,45 м<sup>2</sup> (90,78%)  
ПРОТИВ - — (— %)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 90,05 м<sup>2</sup> (9,22%)  
Решение принято / не принято.

**РЕШИЛИ:** определить порядок пользования общедомовым имуществом – двумя хозяйственно-бытовыми капитальными строениями (сараями), расположенными на придомовой территории МКД №89, кор.1 по ул. Оборонная (участок кадастровый номер 71:30:050107:3357) по нижеуказанной схеме:

- Строение 1: помещение 1 – использование собственниками квартиры № 1  
помещение 2 – использование собственниками квартиры № 4  
помещение 3 – использование собственниками квартиры № 3  
помещение 4 – использование собственниками квартиры № 2  
помещение 5 – использование собственниками квартиры № 5  
помещение 6 – использование собственниками квартиры № 6  
помещение 7 – использование собственниками квартиры № 7  
помещение 8 – использование собственниками квартиры № 8  
помещение 9 – использование собственниками квартиры № 9  
помещение 10 – использование собственниками квартиры № 10  
помещение 11 – использование собственниками квартиры № 11  
помещение 12 – использование собственниками квартиры № 12
- Строение 2: помещение 13 – использование собственниками квартиры № 13  
помещение 14 – использование собственниками квартиры № 14  
помещение 15 – использование собственниками квартиры № 15  
помещение 16 – использование собственниками квартиры № 20  
помещение 17 – использование собственниками квартиры № 18  
помещение 18 – использование собственниками квартиры № 14  
помещение 19 – использование собственниками квартиры № 19  
помещение 20 – использование собственниками квартиры № 16

- помещение 21 – использование собственниками квартиры № 21
- помещение 22 – использование собственниками квартиры № 22
- помещение 23 – использование собственниками квартиры № 23
- помещение 24 – использование собственниками квартиры № 24

2.1. По вопросу №2.1 слушали Серебряк Н.В. (кв. № 16), который (-ая) предложил(-а) определить использование помещений в общедомовом имуществе – двух хозяйственно-бытовых капитальных строениях (сараях) – собственниками помещений в МКД на безвозмездной основе.

Голосовали:

ЗА - 886,45 м<sup>2</sup> (90,78 %)  
 ПРОТИВ - — (— %)  
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 90,05 м<sup>2</sup> (9,22 %)  
 Решение принято / не принято.

**РЕШИЛИ:** определить использование помещений в общедомовом имуществе – двух хозяйственно-бытовых капитальных строениях (сараях) – собственниками помещений в МКД на безвозмездной основе.

3. По вопросу №3 слушали Серебряк Н.В. (кв. № 16), который (-ая) предложил(-а) определить назначение помещений в общедомовом имуществе – двух хозяйственно-бытовых капитальных строениях (сараях) – для хранения имущества собственников помещений МКД или в иных целях без организации коммерческой деятельности.

Голосовали:

ЗА - 886,45 м<sup>2</sup> (90,78 %)  
 ПРОТИВ - — (— %)  
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 90,05 м<sup>2</sup> (9,22 %)  
 Решение принято / не принято.

**РЕШИЛИ:** определить назначение помещений в общедомовом имуществе – двух хозяйственно-бытовых капитальных строениях (сараях) – для хранения имущества собственников помещений МКД или в иных целях без организации коммерческой деятельности.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 89, кор.1 по ул.Оборонная г.Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации ООО «СтройМАКС».

Председатель собрания:	<u>Богданова Татьяна Владимировна</u> кв.№ <u>6</u>	<u>Богданова</u>
	Фамилия Имя Отчество	Подпись
Секретарь собрания:	<u>Борисов Олег Николаевич</u> кв.№ <u>16</u>	<u>Борисов</u>
	Фамилия Имя Отчество	Подпись
Члены счетной комиссии:	<u>Журавлева Татьяна Ивановна</u> кв.№ <u>15</u>	<u>Журавлева</u>
	Фамилия Имя Отчество	Подпись
	<u>Клишкова Татьяна Александровна</u> кв.№ <u>22</u>	<u>Клишкова</u>
	Фамилия Имя Отчество	Подпись