

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом Н.Руднева, 30, лит.А
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб. | | -93 372,27 |
| Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб | | 582 380,68 |
| Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб | | 612 794,69 |
| Начислено за использования общедомового имущества, руб | | 12 600,00 |
| Поступило за использования общедомового имущества, руб | | 12 600,00 |
| Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб. | | 521 426,86 |
| в том числе по видам работ: | | Фактическое выполнение |
| Виды работ | Объем | Ед. изм. |
| Цена за ед. изм., руб. | Стоимость, руб. | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | | |
| Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД | 1,00 | услуга |
| 18 409,76 | 18 409,76 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.) | | |
| Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД | 1,00 | услуга |
| 132 967,05 | 132 967,05 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.) | | |
| Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории | 1,00 | услуга |
| 244 827,56 | 244 827,56 | |
| Услуги, работы по управлению МКД | | |
| Услуги, работы по управлению МКД | 1,00 | услуга |
| | | 103 960,56 |
| ОДН | | |
| Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД | | 2 882,56 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | | 4 945,25 |
| Электроэнергия на ОДН | | 13 434,12 |
| Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022: | | 10 595,56 |
| Директор ООО "СтройМАКС" | | Липенцов А.Л. |