

**Отчет о выполнении договора управления  
 многоквартирным домом Новомосковская, 19, лит.А  
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-444 230,21
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 067 240,02
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 039 866,91
Начислено за использования общедомового имущества, руб					18 000,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					17 550,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					821 165,19
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	56 566,34	56 566,34	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	218 268,33	218 268,33	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	292 094,41	292 094,41	
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		199 464,12	
<b>ОДН</b>					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				4 624,80	
Холодное водоснабжение на ОДН				7 934,68	
Электроэнергия на ОДН				42 212,51	
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-207 978,49
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		