

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Ленина пр., 137а, лит.А
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-207 387,12
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 272 329,17
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 209 680,39
Начислено за использования общедомового имущества, руб					12 000,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					12 000,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					1 216 602,63
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	199 178,15		199 178,15
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	461 413,15		461 413,15
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	317 854,26		317 854,26
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			187 327,56
ОДН					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					2 984,64
Холодное водоснабжение на ОДН					5 471,86
Электроэнергия на ОДН					42 373,01
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-202 309,36
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		