Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом Ленина пр., 135, лит.А за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.				-202 445,17
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб				1 535 354,71
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб				1 737 878,92
Начислено за использования общедомового имущества, руб				18 600,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб				18 250,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.				1 251 224,98
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение			
Виды работ	**Объем**	**Ед. изм.**	**Цена за ед. изм., руб.**	**Стоимость, руб.**
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	65 605,74	65 605,74
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрообрудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	305 694,95	305 694,95
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	346 464,53	346 464,53
Услуги, работы по управлению МКД				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		305 560,32
ОДН				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				3 596,52
Холодное водоснабжение на ОДН				3 596,52
Горячее водоснабжение на ОДН				14 865,61
Электроэнергия на ОДН				205 840,79
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:				302 952,77

Директор ООО "СтройМАКС" Липенцов А.Л.