

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Ленина пр., 131а, лит.А  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.				-87 745,93
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб				1 128 253,04
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб				1 087 243,19
Начислено за использования общедомового имущества, руб				12 600,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб				12 600,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.				1 031 392,88
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение			
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	172 540,05	172 540,05
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	228 262,75	228 262,75
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	395 579,06	395 579,06
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		183 683,28
<b>ОДН</b>				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				3 030,06
Холодное водоснабжение на ОДН				5 555,11
Электроэнергия на ОДН				42 742,57
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:				-19 295,62
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.		