

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Кауля, 9, лит.АА1  
за период с 01.02.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.02.2022г., руб.					0,00
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					2 552 552,19
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					2 281 717,44
Начислено за использования общедомового имущества, руб					0,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					0,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					2 729 253,30
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	445 886,22	445 886,22	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	696 102,04	696 102,04	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	692 540,53	692 540,53	
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		495 159,50	
<b>ОДН</b>					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				8 199,47	
Холодное водоснабжение на ОДН				8 725,07	
Горячее водоснабжение на ОДН				36 792,39	
Электроэнергия на ОДН				345 848,08	
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-447 535,86
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		