

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Кауля, 4, лит.АА1
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					99 386,44
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 026 546,02
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 014 268,61
Начислено за использования общедомового имущества, руб					18 000,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					18 000,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					869 072,23
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	171 680,86		171 680,86
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	161 358,68		161 358,68
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	322 230,64		322 230,64
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			165 094,32
ОДН					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					4 370,58
Холодное водоснабжение на ОДН					7 624,28
Электроэнергия на ОДН					36 712,87
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					262 582,82
Директор ООО "СтройМАКС"			Липенцов А.Л.		