

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Кауля, 11 к.1, лит.А  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.				-453 456,34
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб				2 120 250,63
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб				1 979 816,70
Начислено за использования общедомового имущества, руб				15 000,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб				13 600,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.				1 853 966,81
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение			
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	87 519,08	87 519,08
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	544 971,01	544 971,01
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	493 447,10	493 447,10
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		416 982,24
<b>ОДН</b>				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				6 098,94
Холодное водоснабжение на ОДН				6 646,27
Горячее водоснабжение на ОДН				27 914,52
Электроэнергия на ОДН				270 387,65
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:				-314 006,45
Директор ООО "СтройМАКС"		Липенцов А.Л.		