

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом Демьянова, 35, лит.А
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

| | | | | | |
|--|------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------|-------------|
| Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб. | | | | | -121 092,81 |
| Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб | | | | | 216 132,49 |
| Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб | | | | | 213 991,65 |
| Начислено за использования общедомового имущества, руб | | | | | 4 200,00 |
| Поступило за использования общедомового имущества, руб | | | | | 4 200,00 |
| Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб. | | | | | 209 702,52 |
| в том числе по видам работ: | Фактическое выполнение | | | | |
| Виды работ | Объем | Ед. изм. | Цена за ед. изм., руб. | Стоимость, руб. | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | | | | | |
| Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД | 1,00 | услуга | 16 000,00 | | 16 000,00 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.) | | | | | |
| Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД | 1,00 | услуга | 59 760,24 | | 59 760,24 |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.) | | | | | |
| Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории | 1,00 | услуга | 86 690,16 | | 86 690,16 |
| Услуги, работы по управлению МКД | | | | | |
| Услуги, работы по управлению МКД | 1,00 | услуга | | | 36 758,04 |
| ОДН | | | | | |
| Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД | | | | | 637,80 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | | | | | 1 101,60 |
| Электроэнергия на ОДН | | | | | 8 754,68 |
| Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022: | | | | | -112 603,68 |
| Директор ООО "СтройМАКС" | | | Липенцов А.Л. | | |